

RESOLUCIÓN N° 0091

“POR LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE LA INVITACIÓN PÚBLICA N° UC030-2025”

En ejercicio de sus facultades legales y estatutarias
Y,

CONSIDERANDO:

Que la UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA requiere contratar la persona natural o jurídica que cumpla con las condiciones para ejecutar el contrato cuyo objeto es la “CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO POLIDEPORTIVO DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA SEDE MONTERIA”, de acuerdo a las especificaciones técnicas contenidas en los pliegos de condiciones.

Que, en razón de la cuantía, y de conformidad con los lineamientos determinados en el Artículo 86 del acuerdo 111 del 07 de junio de 2017 - Estatuto de Contratación de la Universidad, la selección del contratista se efectuará a través de Invitación Pública.

Que en observancia de lo establecido en los numerales 1°, 2° y 3° del artículo 87 y artículo 92 del acuerdo 111 del 07 de junio de 2017, la Universidad realizó los estudios y documentos previos inherentes a la apertura del proceso de selección que se ordena, así mismo se elaboró el proyecto de pliego de condiciones.

Que el presupuesto oficial estimado es la suma de SEIS MIL QUINIENTOS VEINTICINCO MILLONES VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$6.525.028.862,00) incluye costos directos e indirectos derivados de la ejecución del contrato, amparados con el certificado de disponibilidad presupuestal N° 401 del 19 de enero de 2026 expedido por el Jefe de presupuesto de la Universidad de Córdoba.

Que el plazo de ejecución del contrato será SIETE (7) MESES, contado a partir de la firma del acta de inicio del contrato que se suscriba.

Que se publicaron los estudios previos y el proyecto de pliego de condiciones del 19 de diciembre de 2025 al 20 de enero de 2026, término en el cual se presentaron observaciones y cuya respuesta se encuentra en documento adjunto.

Que existen los presupuestos para dar apertura al proceso y publicar el texto definitivo del pliego de condiciones, como quiera que se encuentran establecidos los requisitos jurídicos, financieros, técnicos y de experiencia, que deberán cumplir los proponentes para participar y de igual manera los factores de calificación de las propuestas.

Que de conformidad con lo establecido en la Ley 850 de 2003, se convoca a las veedurías ciudadanas, a las diferentes asociaciones estudiantiles, cívicas, comunitarias, de profesionales, benéficas o de utilidad común, gremiales, universidades y centros especializados de investigación, para que realicen control social al presente proceso de contratación y de considerarlo procedente, formulen por escrito las recomendaciones que consideren necesarias para buscar la eficiencia institucional.

Que las respuestas a las observaciones y los Pliegos de Condiciones Definitivos junto con la presente resolución serán publicados en la página web de la Universidad: www.unicordoba.edu.co y en la plataforma SECOP II.

Que es competencia del Rector, ordenar la apertura de la presente Invitación, razón por lo cual en mérito de lo expuesto se;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Ordenar la apertura de la Invitación Pública N° UC030-2025, cuyo objeto es la “CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO POLIDEPORTIVO DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA SEDE MONTERIA”, de acuerdo a las especificaciones técnicas contenidas en los Pliegos de Condiciones.

ARTÍCULO SEGUNDO: Téngase como presupuesto oficial para la contratación a realizar la suma de SEIS MIL QUINIENTOS VEINTICINCO MILLONES VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$6.525.028.862,00) incluye costos directos e indirectos derivados de la ejecución del contrato, amparados con el certificado de disponibilidad presupuestal N° 401 del 19 de enero de 2026 expedido por el Jefe de presupuesto de la Universidad de Córdoba.

ARTÍCULO TERCERO: Ordénese Publicar en la página web: www.unicordoba.edu.co y en la plataforma SECOP II, el presente acto administrativo y los Pliegos de Condiciones Definitivos. El texto impreso quedará a disposición en la oficina de Contratación de la Universidad para cualquier información adicional que requieran los posibles oferentes y para quienes no puedan acceder a los medios tecnológicos y se enteren de las condiciones del proceso.

ARTÍCULO CUARTO: Disponer el siguiente cronograma para el procedimiento de Invitación Pública N° UC030-2025, así:

| Actividad | Fecha | Lugar |
|---|-------------------------|---|
| Publicación del aviso de convocatoria pública | 19 de diciembre de 2025 | SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |

Universidad de Córdoba

OFICINA DE CONTRATACIÓN



| | | |
|---|---|--|
| Publicación estudios y documentos previos | 19 de diciembre de 2025 | SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |
| Publicación del proyecto de pliego de condiciones | 19 de diciembre de 2025 | SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |
| Plazo para presentar observaciones al proyecto de pliego de condiciones | 5 de enero de 2026 | En medio físico: Oficina de Contratación de la Universidad: Cra.6 N°77-305 Piso 3 Edificio Administrativo, Montería. O vía correo electrónico: contratacion@correo.unicordoba.edu.co |
| Respuesta a observaciones y sugerencias al proyecto de pliego de condiciones | 21 de enero de 2026 | SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |
| Expedición y publicación del acto administrativo de apertura del proceso de selección | 21 de enero de 2026 | SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |
| Publicación del pliego de condiciones definitivo | 21 de enero de 2026 | SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |
| Plazo para manifestación de interés | Hasta las 6:00 p.m. del día 23 de enero de 2026 | Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |
| Realización del sorteo | 26 de enero de 2026 a las 11:00 a.m. | Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |
| Publicación de la lista de seleccionados | 26 de enero de 2026 | SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |
| [Audiencia de asignación de riesgos] *Opcional | 27 de enero de 2026 a las 3:00 p.m. | Montería, Universidad de Córdoba, Edificio Administrativo - Tercer piso - Oficina de contratación |
| Presentación de observaciones al pliego de condiciones | 26 de enero de 2026 | Ver sección de comunicaciones de los pliegos de condiciones. |



Reacreditados Institucionalmente, resolución N° 000020 del 11 de enero de 2023 por el
Ministerio de Educación Nacional, certificados en: ISO: 9001 – ISO: 45001 e ISO: 14001 ICONTEC
Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio
PBX: (604) 786 2396 - Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT: 891080031-3 - www.unicordoba.edu.co

Universidad de Córdoba

OFICINA DE CONTRATACIÓN



| | | |
|---|--|---|
| Visita de obra (opcional) | 27 de enero de 2026 a las 10:00 a.m. | Montería, Universidad de Córdoba, Edificio Administrativo - Tercer piso - Oficina de Planeación |
| Respuesta a las observaciones al pliego de condiciones | 28 de enero de 2026 | SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |
| Plazo máximo para la expedición de Adendas | 28 de enero de 2026 | SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |
| Fecha de cierre [presentación de ofertas] | 30 de enero de 2026 a las 8:30 a.m. | Oficina de Contratación de la Universidad: Cra.6 N°77-305 Piso 3 Edificio Administrativo, Montería. |
| Informe de presentación de ofertas /Diligencia de apertura de las ofertas | 30 de enero de 2026 a las 9:00 a.m. | SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |
| Publicación del informe preliminar de evaluación | 09 de febrero de 2026 | SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |
| Traslado para observaciones al informe de evaluación de las ofertas (plazo máximo para presentación de subsanaciones) | Desde: 09 de febrero de 2026 Hasta: 12 de febrero de 2026 | SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |
| Publicación del informe final de evaluación de la oferta | 13 de febrero de 2026 | SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |
| Publicación acto administrativo de adjudicación o de declaratoria de desierto | 13 febrero de 2026 | SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co |
| Firma del contrato | Dentro de los cinco (5) días siguientes a la adjudicación | Oficina de Contratación de la Universidad: Cra.6 N°77-305 Piso 3 Edificio Administrativo, Montería. |

El cronograma podrá ser modificado por la Universidad cuando así lo considere y de ello se publicará conforme con lo establecido en el cronograma, sin que sea necesario modificar la presente Resolución.

ARTÍCULO QUINTO: Publicar la presente Resolución en la Página web de la Universidad de Córdoba: www.unicordoba.edu.co y en la plataforma SECOP II.



Reacreditados Institucionalmente, resolución N° 000020 del 11 de enero de 2023 por el
Ministerio de Educación Nacional, certificados en: ISO: 9001 – ISO: 45001 e ISO: 14001 ICONTEC
Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio
PBX: (604) 786 2396 - Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT: 891080031-3 - www.unicordoba.edu.co

ARTÍCULO SEXTO: La presente Resolución rige a partir de su expedición.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en la ciudad de Montería, a los veintiún (21) días del mes de enero de 2026.

Original firmado

JAIRO MIGUEL TORRES OVIEDO
Rector

Proyectó: Carmen Vega – abogada contratista
Revisó: Josefina Eraso – Jefe oficina contratación