

AVISO CONVOCATORIA PÚBLICA DEL PROCESO DE INVITACIÓN PÚBLICA
No. UC030-2025

La UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA invita a todas las personas naturales y jurídicas individualmente o en Consorcio o en Unión Temporal, consideradas legalmente capaces de conformidad con las disposiciones legales colombianas, cuyo objeto social o actividad comercial comprenda el objeto del presente proceso y cumplan con todos los requisitos exigidos en los Pliegos de condiciones, además de no encontrarse incursos en las inhabilidades e incompatibilidades para contratar, conforme a la siguiente información:

1. NOMBRE Y DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD

Para efectos del proceso se informa que LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA, está ubicada en la Carrera 6 N° 77-305 Montería, Departamento de Córdoba, correo electrónico contratacion@correo.unicordoba.edu.co, igualmente se informa que se publicarán todos los documentos del proceso en la plataforma SECOP II.

2. ATENCIÓN A LOS INTERESADOS EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN Y ESTABLECIMIENTO DEL SITIO DONDE LOS PROPONENTES DEBEN PRESENTAR DOCUMENTOS EN DESARROLLO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN.

La UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA, atenderá a los participantes del presente proceso en la Carrera.6 N°77-305 Piso 3 Edificio Administrativo, en la ciudad de Montería., Departamento de Córdoba, correo electrónico contratacion@correo.unicordoba.edu.co.

3. OBJETO DEL CONTRATO A CELEBRAR

" CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO POLIDEPORTIVO DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA SEDE MONTERÍA".

4. MODALIDAD DE SELECCIÓN

INVITACIÓN PÚBLICA: De conformidad con lo establecido en el Artículo 86 del Acuerdo 111 mediante el cual se adopta el manual de contratación de la Universidad de Córdoba.

5. PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO

El Plazo de ejecución del contrato será de SIETE (7) MESES, contados desde la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de legalización y perfeccionamiento del contrato.

6. FORMA, FECHA LIMITE Y LUGAR DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

- a. Forma de presentación ofertas: Acorde con lo establecido en los pliegos de condiciones.
- b. Fecha límite para presentar ofertas: De conformidad con lo establecido en el CRONOGRAMA DEL PROCESO, del pliego de condiciones.
- c. Lugar: Oficina de Contratación Cra.6 N°77-305 Piso 3 Edificio Administrativo, Montería.



2

7. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El valor total estimado del contrato será hasta por la suma de **SEIS MIL QUINIENTOS VEINTICINCO MILLONES VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$6.525.028.862)**, Este valor incluye costos directos e indirectos derivados de la ejecución del contrato. El costo total de la oferta no podrá exceder dicho presupuesto, pues de lo contrario la propuesta será rechazada.

El valor del presupuesto oficial está amparado tal y como se detalla a continuación:

No.	Tipo de documento	Valor	Fecha expedición
1	Certificado de disponibilidad presupuestal No. 3719	\$ 2.610.011.545,00	26/11/2025
2	Certificado vigencias futuras No. 105	\$ 3.915.017.317,00	16/12/2025
3	Acuerdo N° 085 Por medio del cual se autoriza al Rector a presentar propuesta y suscribir contrato o convenio		08/12/2025
4	Acuerdo No. 143 "Por medio del cual se aprueba vigencias futuras ordinarias y se autoriza al señor Rector para que adelante etapas del proceso de contratación y suscriba contrato"		12/12/2025

8. ENUMERACIÓN Y BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN

Los proponentes y las ofertas deben cumplir con los requisitos establecidos en los pliegos de condiciones que rige el presente proceso.

PARTICIPANTES: De acuerdo con los parámetros establecidos en el manual de contratación (Estatuto de Contratación), y demás normatividad vigente aplicable al presente proceso, podrán participar todas las personas naturales y jurídicas individualmente o en Consorcio o en Unión Temporal, consideradas legalmente capaces de conformidad con las disposiciones legales colombianas, cuyo objeto social o actividad comercial comprenda el objeto del presente proceso de selección y cumplan con todos los requisitos exigidos en los términos de condiciones.

REQUISITOS HABILITANTES Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN: Los requisitos habilitantes y los criterios de evaluación, así como la forma de acreditarlos, se encuentran señalados en los respectivos pliegos de condiciones.

9. LIMITACIÓN A MIPYMES

Por ser superior a los (US \$125.000) dólares americanos, el proceso NO está sujeto a limitación mipymes, tomando como base lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015, artículos 2.2.1.2.4.2.2. y siguientes, y el decreto 1860 de 2021; que a la fecha de la contratación el umbral para la convocatoria a mipymes es de \$ 533.287.768.

10. ACUERDOS COMERCIALES



3

Al presente proceso de contratación y al contrato que de él se derive le serán o no aplicables los tratados de libre comercio de conformidad con el siguiente cuadro:

Acuerdo Comercial		¿Vigente?	Entidad Estatal cubierta	Valor del Proceso de Contratación superior al umbral del Acuerdo Comercial	Excepción Aplicable al Proceso de Contratación	Proceso de Contratación cubierto por el Acuerdo Comercial
			Si/No	Si/No	Si/No	Si/No
Alianza Pacífico	Chile	SI	NO	NO	NO	NO
	México	SI	NO	NO	NO	NO
	Perú	SI	NO	NO	NO	NO
Canadá		SI	NO	NO	NO	NO
Chile		SI	SI	NO	SI	NO
Corea		SI	NO	NO	NO	NO
Costa Rica		SI	NO	NO	NO	NO
Estados Unidos		SI	NO	NO	NO	NO
Estados AELC		SI	NO	NO	NO	NO
México		SI	SI	NO	NO	NO
Triángulo Norte	El Salvador	SI	NO	NO	NO	NO
	Guatemala	SI	NO	NO	NO	NO
	Honduras	SI	NO	NO	NO	NO
Unión Europea		SI	SI	NO	NO	NO
Israel		SI	NO	NO	NO	NO
Reino Unido e Irlanda del Norte		SI	NO	NO	NO	NO
Comunidad Andina		SI	N/A	N/A	N/A	NO

De conformidad con lo dispuesto en los acuerdos comerciales suscritos por Colombia en materia de contratación pública, se realizó la verificación de los umbrales establecidos para la aplicación de dichos compromisos. Dado que el valor estimado del presente proceso de obra civil es de \$6.525.028.862 COP, y el mismo no supera el umbral mínimo establecido (USD 7,358,000) para la inclusión de oferentes extranjeros bajo dichos tratados. En consecuencia, este proceso no se encuentra obligado a su apertura internacional en el marco de los acuerdos comerciales vigentes.

11. CRONOGRAMA

Actividad	Fecha	Lugar
-----------	-------	-------

4

Publicación del aviso de convocatoria pública	19 de diciembre de 2025	SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
Publicación estudios y documentos previos	19 de diciembre de 2025	SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
Publicación del proyecto de pliego de condiciones	19 de diciembre de 2025	SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
Plazo para presentar observaciones al proyecto de pliego de condiciones	5 de enero de 2026	En medio físico: Oficina de Contratación de la Universidad: Cra.6 N°77-305 Piso 3 Edificio Administrativo, Montería. O vía correo electrónico: contratacion@correo.unicordoba.edu.co
Respuesta a observaciones y sugerencias al proyecto de pliego de condiciones	7 de enero de 2026	SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
Expedición y publicación del acto administrativo de apertura del proceso de selección	7 de enero de 2026	SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
Publicación del pliego de condiciones definitivo	7 de enero de 2026	SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
Plazo para manifestación de interés	Hasta las 6:00 p.m. del día 9 de enero de 2026	Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
Realización del sorteo	13 de enero de 2026 a las 10:00 a.m.	Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
Publicación de la lista de precalificados	13 de enero de 2026 a las 10:00 a.m.	SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
[Audiencia de asignación de riesgos] *Opcional	13 de enero de 2026 a las 3:00 p.m.	Montería, Universidad de Córdoba, Edificio Administrativo - Tercer piso - Oficina de contratación

UNICÓRDOBA

Reacreditados Institucionalmente, resolución N° 000020 del 11 de enero de 2023 por el Ministerio de Educación Nacional, certificados en: ISO: 9001 – ISO: 45001 e ISO: 14001 ICONTEC

Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio

PBX: (604) 786 2396 - Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT: 891080031-3 - www.unicordoba.edu.co

5

Presentación de observaciones al pliego de condiciones	13 de enero de 2026	Ver sección de comunicaciones de los pliegos de condiciones.
Visita de obra (opcional)	14 de enero de 2026 a las 10:00 a.m.	Montería, Universidad de Córdoba, Edificio Administrativo - Tercer piso - Oficina de Planeación
Respuesta a las observaciones al pliego de condiciones	15 de enero de 2026	SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
Plazo máximo para la expedición de Adendas	15 de enero de 2026	SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
Fecha de cierre [presentación de ofertas]	19 de enero de 2026 a las 8:30 a.m.	Oficina de Contratación de la Universidad: Cra.6 N°77-305 Piso 3 Edificio Administrativo, Montería.
Informe de presentación de ofertas /Diligencia de apertura de las ofertas	19 de enero de 2026 a las 9:00 a.m.	SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
Publicación del informe preliminar de evaluación	26 de enero de 2026	SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
Traslado para observaciones al informe de evaluación de las ofertas (plazo máximo para presentación de subsanaciones)	Desde: 26 de enero de 2026 Hasta: 29 de enero de 2026 (fecha de finalización del traslado del informe de evaluación)	SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
Publicación del informe final de evaluación de la oferta	30 de enero de 2026	SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
Publicación acto administrativo de adjudicación o de declaratoria de desierto	30 de enero de 2026	SECOP II y Página Web de la Universidad de Córdoba. www.unicordoba.edu.co
Firma del contrato	Dentro de los cinco (5) días siguientes a la adjudicación	Oficina de Contratación de la Universidad: Cra.6 N°77-305 Piso 3 Edificio Administrativo, Montería.
Entrega de garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual	Dentro de los tres (3) días siguientes a la firma del contrato	Oficina de Contratación de la Universidad: Cra.6 N°77-305 Piso 3 Edificio Administrativo, Montería.

6

Aprobación de garantías

Dentro de los tres (3) días
siguientes a la entrega de las
garantías

Oficina de Contratación de la Universidad: Cra.6
N°77-305 Piso 3 Edificio Administrativo, Montería.

12. FORMA COMO LOS INTERESADOS PUEDEN CONSULTAR LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO

Los interesados podrán consultar los documentos del proceso, es decir: (a) Aviso de convocatoria; (b) Pliego de condiciones; (c) Adendas; (d) Observaciones y respuesta a observaciones (e) Informe de evaluación; (f) cualquier otro documento expedido por la Entidad durante el proceso de selección, en el Oficina de Contratación de la Universidad: Cra.6 N°77-305 Piso 3 Edificio Administrativo, Montería, en el horario comprendido entre las 8:00 am a las 12:00 M y entre las 2:00 pm y 6:00 pm, y en el SECOP II.

13. CONVOCATORIA A LAS VEEDURÍAS

LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA, convoca a las veedurías ciudadanas establecidas de conformidad con la ley, interesadas en realizar el control social al presente proceso de contratación.

Dado en la ciudad de Montería, a los diecinueve (19) días del mes de diciembre de 2025.

Cordialmente,

ORIGINAL FIRMADO

JAIRO MIGUEL TORRES OVIEDO
Rector

Proyectó: Carmen Vega – Abogada contratista
Revisó: Josefina Eraso – Jefe Oficina Contratación