

INTERVENTORIA

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE MICROBIOLOGIA Y ANATOMIA PARA EL FORTALECIMIENTO ACADEMICO Y AMPLIACION DE COBERTURA EN EL LUGAR DE DESARROLLO BERASTEGUI DE LA UNIVERSIDAD DE CORDOBA"

PRESUPUESTO OFICIAL

PLAZO 22 MESES

CARGO PROPUESTO	CANTIDAD	SALARIO MENSUAL	DEDICACIÓN	DURACIÓN MES	COSTO PERSONAL PARA TODO EL PROYECTO
Director de Interventoría	1	\$ 6.678.726	50%	22	73.465.986
Especialista en Estructural	1	\$ 4.935.511	50%	22	54.290.621
Residente ingeniero Civil	1	\$ 4.935.511	100%	22	108.581.242
Ingeniero Electrico	1	\$ 4.465.462	30%	22	29.472.049
Residente arquitecto	1	\$ 4.935.511	70%	22	76.006.869
Residente auxiliar ingeniero o arquitecto	1	\$ 4.465.462	100%	22	98.240.164
Residente SISO	1	\$ 4.465.462	100%	22	98.240.164
Abogado	1	\$ 4.465.462	50%	22	49.120.082
Secretaria	1	\$ 1.516.497	50%	22	16.681.467
Comision Topografica	1	\$ 4.465.462	50%	22	49.120.082
VALOR TOTAL DE PERSONAL (A)					653.218.727
FM					2,07
					\$ 1.352.162.764
RECURSOS	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	DEDICACION	DURACION MES	SUBTOTAL TODO EL PROYECTO
Equipos de topografia	1	\$ 5.500.000	50%	22	60.500.000
Ensayos de Control de Calidad	1	\$ 5.250.000	100%	22	115.500.000
Alquiler de Oficina, -incluye mobiliario y servicios públicos, comunicaciones.	1	\$ 5.755.000	100%	22	126.610.000
VALOR TOTAL RECURSOS (B)					\$ 302.610.000
VALOR TOTAL A+B					\$ 1.654.772.764
IVA 19%					\$ 314.406.825
VALOR TOTAL PROPUESTA					\$ 1.969.179.589,00



UNIVERSIDAD DE CORDOBA

FACTOR MULTIPLICADOR

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CUYO OBJETO ES:

FORTALECIMIENTO ACADEMICO Y AMPLIACION DE COBERTURA EN EL LUGAR DE
DESARROLLO BERASTEGUI DE LA UNIVERSIDAD DE CORDOBA”

1	SALARIO BASICO	1,00
2	PRESTACIONES SOCIALES	
	Prima anual	0,0833
	Cesantía anual	0,0833
	Interés a las cesantías	0,0100
	Vacaciones anuales	0,0420
	Pensiones	0,1200
	EPS	0,0850
	Caja de compensación familiar	0,0400
	ARL	0,0696
	Otros (seguro colectivo)	0,0497
	Subtotal	0,5829
3	COSTOS GENERALES	
	Útiles y papelería	0,0100
	Gastos legales y bancarios	0,0400
	Preparación propuesta	0,0150
	Computador e Impresora y	0,0200
	Mantenimiento de oficina (Aseo)	
	Asesoría Contable	0,1500
	Subtotal	0,2350
4	COSTOS DIRECTOS NO REEMBOLSABLES	
	Poliza única de cumplimiento	0,0100
	Poliza de Calidad	0,0100
	Poliza Salarios y Prestaciones Sociales	0,0100
	Retefuente	0,0200
	RetelVA	0,0285
	Estampilla Pro Universidad Nacional	0,0200
	Subtotal	0,0985
5	HONORARIOS (Utilidad del consultor y costos no previstos)	0,1500
	FACTOR MULTIPLICADOR	2,07