



**INFORME DE EVALUACION**  
**INVITACION PUBLICA N° UC032-2024**

Mediante Resolución N° 2272 del día 09 de diciembre de 2024, se ordenó la apertura del proceso de Invitación Pública N° UC032-2024, la cual tiene por objeto es: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA LUGAR DE DESARROLLO TIERRALTA, PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACIÓN SUPERIOR EN LA SUBREGIÓN DEL ALTO SINÚ DEL DEPARTAMENTO CÓRDOBA".

Que, en la fecha y hora señaladas en el cronograma de actividades, se llevó a cabo el cierre para la entrega de propuestas y la apertura de las mismas, presentando propuesta el oferente: SERVICIOS DE INGENIERÍA EN TRAZADOS VIALES Y ESTUDIO TOPOGRÁFICOS S.A.S – SERTET S.A.S

Que el comité evaluador designado mediante Resolución N° 2273 del día 09 de diciembre de 2024, por el Rector de la Universidad de Córdoba, para el proceso de Invitación Pública N° UC032-2024, se permite rendir el informe de evaluación de los requisitos habilitantes y calificables de los proponentes en competencia.

El Comité procederá a evaluar las propuestas en el orden que fueron relacionadas en el acta de cierre debidamente publicada en la página Web de la Universidad de Córdoba, así:

NOMBRE DE LOS PROPONENTE
SERVICIOS DE INGENIERÍA EN TRAZADOS VIALES Y ESTUDIO TOPOGRÁFICOS S.A.S – SERTET S.A.S

En este estricto orden procederá a realizar la verificación el Comité Evaluador de acuerdo a las siguientes convenciones:

Convenciones:	
C:	Cumple
NC:	No Cumple
NA:	No Aplica
S:	Subsanar
CE:	Consultado por la Entidad

**I. REQUISITOS HABILITANTES**

**A. CAPACIDAD JURÍDICA.**

N°	REQUISITO	FOLIOS	CONVENCIÓN
1	Carta de presentación de la propuesta.	2-7	C
2	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	6	C
3	Documento compromiso de anticorrupción	8-10	C
4	Certificado de existencia y representación legal	11-16	C
5	Documento que acredite la conformación del consorcio o unión temporal	-	N.A.
6	Autorización para presentar propuesta y suscribir contrato	14	C
7	Hoja de vida de la función pública	17-18	C
8	Certificado de pago seguridad social integral y parafiscales	19-22	C
9	Registro único tributario – RUT	23-27	C



# Universidad de Córdoba

## OFICINA DE CONTRATACION



10	Certificación de no estar incluido en el boletín de responsables fiscales	28-30	C
11	Certificado de antecedentes disciplinarios	31-33	C
12	Certificado de antecedentes judiciales	34-35	C
13	Certificado Sistema Registro Nacional de medidas correctivas	36-37	C
14	Garantía de seriedad de la propuesta.	38-41	C
<b>VERIFICACIÓN JURÍDICA</b>			<b>CUMPLE</b>

### B. CAPACIDAD FINANCIERA:

INDICES FINANCIEROS				
FACTOR DE VERIFICACIÓN	PROPONENTE	PARAMETRO	FOLIOS	CUMPLE/ NO CUMPLE
Índice de Liquidez	10.14	Igual o mayor al 2.0	42-51	CUMPLE
Índice de Endeudamiento	10.79%	Igual o menor a 60%		
Razón de Cobertura de Intereses	19.49	Igual o mayor a 2 o Indeterminado		
<b>VERIFICACION FINANCIERA</b>				<b>CUMPLE</b>

### C. CAPACIDAD TÉCNICA:

EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	PROPONENTE	FOLIOS	CUMPLE/ NO CUMPLE/ SUBSANAR
El proponente deberá acreditar su experiencia específica, mediante la presentación del máximo tres (3) contratos ejecutados y terminados, cuyo objeto se relacione con ESTUDIO Y DISEÑO DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O ESTUDIO Y DISEÑO DE ADECUACIÓN DE EDIFICACIONES Y/O ESTUDIO Y DISEÑO DE AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES, cuyo valor final sumado, sea igual o superior al cien por ciento (100%), del presupuesto oficial expresado en salarios mínimos legales mensuales vigentes.	<p>El proponente aporta Anexo 3 - Acreditación del proponente.</p> <p><b>Contrato N° CNS 1407</b>  <b>Objeto: CONSULTORIA PARA ESTUDIOS Y DISEÑOS CONSTRUCTIVOS EN EL PROYECTO URBANISTICO INDUSTRIAL EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.</b>  <b>Valor Inicial: \$ 100.000.000,00</b>  <b>Adición: N.A</b>  <b>Valor Total: \$ 100.000.000,00</b>  <b>Plazo de ejecución inicial: CUATRO (4) MESES</b>  <b>Fecha de inicio: 14/07/2018</b>  <b>Fecha terminación: 05/11/2018</b></p> <p>El proponente aporta copia de certificado emitido por el representante legal de GPI CONSTRUCTORES S.A.S, acta de inicio y acta de final del contrato, acreditando el cien por ciento (100%) del monto total del contrato para acreditar la experiencia habilitante.</p> <p><b>Contrato N° ODS 34</b></p>	53-61	CUMPLE

**UNICÓRDOBA**

Reacreditados Institucionalmente, resolución N° 000020 del 11 de enero de 2023 por el Ministerio de Educación Nacional, certificados en: ISO: 9001 – ISO: 45001 e ISO: 14001 ICONTEC  
**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio**  
 PBX: (604) 786 2396 - Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT: 891080031-3 - www.unicordoba.edu.co

# Universidad de Córdoba

OFICINA DE CONTRATACION



El SMLMV (Salario Mínimo Legal Mensual Vigente) que se tomará para la conversión del valor de cada contrato a SMLMV, será el del año en que finalizaron los servicios, de acuerdo con la certificación del contrato que se relacione en la propuesta.

Valor presupuesto: \$597.388.286  
SMMLV:

**Objeto: CONSULTORIA PARA LOS ESTUDIOS, DISEÑOS E INGENIERIA DE LA RED HIDRAULICA, SISTEMAS DE CONTROL, DETECCION Y ALARMA CONTRA INCENDIO Y LA RED HIDROSANITARIA A EDIFICACIONES EN LOS PROYECTOS LAND CARIBE ACQUA MUNICIPIO DE JUAN DE ACOSTA, DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO Y PROYECTO COSTA PALMA EN EL MUNICIPIO DE MOÑITOS DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.**

**Valor: \$ 121.717.048,00**

**Plazo de ejecución inicial: TRECE (13) MESES**

**Fecha de inicio: 30/12/2022**

**Fecha terminación: 30/01/2024**

*El proponente aporta copia de certificado emitido por la Constructora ALSA S.A.S, acreditando el cien por ciento (100%) del monto total del contrato para acreditar la experiencia habilitante.*

**Contrato N° C02-2019**

**Objeto: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE EDIFICACIONES EN PROYECTOS DE INVERSION EN EL MUNICIPIO DE MOÑITOS - CÓRDOBA (SANDVILLE DEL MAR, CARACOLA Y ALAMEDA) Y EN EL MUNICIPIO DE SOPETRAN - ANTIOQUIA (PROYECTO TESORO ESCONDIDO).**

**Valor: \$ 496.153.923,00**

**Plazo de ejecución inicial: CUARENTA Y CUATRO (44) MESES**

**Fecha de inicio: 28/02/2019**

**Fecha terminación: 28/10/2022**

*El proponente aporta copia de certificado emitido por el representante legal de QUADRATA CONSTRUCCIONES S.A.S, acta de inicio y acta de terminación, acreditando el cien por ciento (100%) del monto total del contrato para acreditar la experiencia habilitante.*

*Teniendo en cuenta lo anterior el proponente cumple con los soportes exigidos para la acreditación de la experiencia habilitante.*

VERIFICACIÓN EXPERIENCIA

CUMPLE

✓ EQUIPO DE TRABAJO

**UNICÓRDOBA**

Reacreditados Institucionalmente, resolución N° 000020 del 11 de enero de 2023 por el Ministerio de Educación Nacional, certificados en: ISO: 9001 – ISO: 45001 e ISO: 14001 ICONTEC  
**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio**  
PBX: (604) 786 2396 - Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT: 891080031-3 [www.unicordoba.edu.co](http://www.unicordoba.edu.co)

# Universidad de Córdoba

## OFICINA DE CONTRATACION



EQUIPO DE TRABAJO – EXPERIENCIA Y FORMACION	PROPONENTE	FOLIOS	CUMPLE/NO CUMPLE/SUBSANAR
<p><b>Director de consultoría (1)</b> El contratista debe ofertar una persona para que cumpla la función de director de Consultoría, que deberá ser Ingeniero Civil con especialización en gerencia de proyectos o afín, quien deberá presentar una carta de compromiso en donde se compromete a dedicar el treinta por ciento (30%) del tiempo a la ejecución total del Contrato.</p> <p>El profesional propuesto, debe tener como mínimo diez (10) años de experiencia general contada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta o matrícula profesional y experiencia específica certificada como diseñador y/o contratista en dos (2) proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y diseño de adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones.</p>	<p><b>LUIS CARLOS BARREIRO PINTO.</b> <i>Ingeniero Civil, Especialista en Gerencia y Dirección de obras, Especialista en Análisis y Diseño de Estructuras. Matrícula N° 22202113812 del 16/12/2004.</i></p> <p><i>Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cedula, copia de la matrícula profesional, copia de diploma como ingeniero civil, copia de acta de grado como Magister en ingeniería con énfasis en ingeniería civil y ambiental, copia de diploma como especialista en gerencia y dirección de obras, copia de diploma como especialista en análisis y diseño de estructuras, certificación de antecedentes expedida por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería, carta de compromiso con una dedicación del 30%, dos (2) certificados como contratista de consultoría en proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y diseño de adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones.</i></p> <p><i>Se verifico por parte del evaluador los antecedentes disciplinarios, judiciales y de medidas correctivas.</i></p>	63-75	C
<p><b>Residente de Consultoría (1)</b> Arquitecto o Ingeniero civil con conocimientos en área de costos y presupuestos, con especialización en gerencia y dirección de obra o afín, con tarjeta profesional vigente, quien deberá presentar una carta de compromiso en donde se compromete a dedicar el cien por ciento (100%) del tiempo a la ejecución total del Contrato.</p> <p>El profesional propuesto, debe contar con experiencia general no menor de cinco (5) años a partir de la expedición de la tarjeta</p>	<p><b>SERGIO ANDRES URREGO ALFONSO.</b> <i>Ingeniero civil, Especialista en gerencia y dirección de obras Matrícula N° 22202232506 del 02/08/2012.</i></p> <p><i>Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cedula, copia de la matrícula profesional, copia de diploma y acta de grado como ingeniero civil, copia de acta de grado como Especialista en Gerencia y Dirección de Obras, certificación de antecedentes expedida por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería, carta de compromiso con una dedicación del 100%, dos (2) certificados como contratista y residente de consultoría</i></p>	76-87	C

**UNICÓRDOBA**

Reacreditados Institucionalmente, resolución N° 000020 del 11 de enero de 2023 por el Ministerio de Educación Nacional, certificados en: ISO: 9001 – ISO: 45001 e ISO: 14001 ICONTEC  
**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio**  
 PBX: (604) 786 2396 - Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT: 891080031-3 - www.unicordoba.edu.co

# Universidad de Córdoba

OFICINA DE CONTRATACION



<p>profesional, como responsable de presupuestos en la Consultoría de Estudios Técnicos y Diseños para Edificaciones, y experiencia específica certificada como diseñador y/o contratista en dos (2) proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y diseño de adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones.</p>	<p><i>en proyectos de proyectos de construcción y/o adecuación y/o mantenimiento y/o terminación de edificaciones y certificaciones de antecedentes.</i></p> <p><i>Se verifico por parte del evaluador los antecedentes disciplinarios, judiciales y de medidas correctivas.</i></p>		
<p><b>Arquitecto (1)</b> Arquitecto, con tarjeta profesional vigente, con experiencia general no menor de cinco (5) años a partir de la expedición de la tarjeta profesional, como responsable de los Diseños Arquitectónicos, diseño de dotación de mobiliario y estudio Bioclimático en la Consultoría de Estudios Técnicos y Diseños para Edificaciones, quien deberá presentar una carta de compromiso en donde se compromete a dedicar el cien por ciento (100%) del tiempo a la ejecución total del Contrato.</p> <p>Y experiencia específica certificada como diseñador y/o contratista en dos (2) proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y diseño de adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones.</p>	<p><b>JUAN GONZALO BULA LOPEZ.</b> Arquitecto, Matrícula N° A283322010-15727294 * del 062/05/2010.</p> <p><i>Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cedula, copia de la matrícula profesional, copia de diploma como Arquitecto, certificación de antecedentes expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares, carta de compromiso con una dedicación del 100%, dos (2) certificados como arquitecto diseñador en proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y diseño de adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones.</i></p> <p><i>Se verifico por parte del evaluador los antecedentes disciplinarios, judiciales y de medidas correctivas.</i></p>	<p>88-102</p>	<p>C</p>
<p><b>Especialista en Geotecnia (1)</b> Ingeniero civil, con postgrado en el área de geotecnia con tarjeta profesional vigente, con experiencia general no menor de cinco (5) años a partir de la expedición de la tarjeta profesional, como responsable de los Diseños de suelos y geotecnia en la Consultoría de Estudios Técnicos y Diseños para Edificaciones, quien deberá presentar una carta de compromiso en donde se compromete a</p>	<p><b>JORGE ELIECER MORALES PADILLA.</b> Ingeniero Civil, Especialista en Geotecnia. Matrícula N° 22202178672 del 22/12/2009.</p> <p><i>Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cedula, copia de la matrícula profesional, copia de diploma y acta de grado como ingeniero civil, copia de diploma y acta de grado como Especialista en Geotecnia, certificación de antecedentes expedida por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería, carta de compromiso con una dedicación del 30%, dos (2) certificados como Diseñador Geotecnista en proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y</i></p>	<p>103-114</p>	<p>C</p>

**UNICÓRDOBA**

Reacreditados Institucionalmente, resolución N° 000020 del 11 de enero de 2023 por el Ministerio de Educación Nacional, certificados en: ISO: 9001 – ISO: 45001 e ISO: 14001 (CONTEC)  
**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio**  
 PBX: (604) 786 2396 - Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT: 891080031-3 - www.unicordoba.edu.co

# Universidad de Córdoba

## OFICINA DE CONTRATACION



<p>dedicar el treinta, por ciento (30%) del tiempo a la ejecución total del Contrato.</p> <p>Y experiencia específica certificada como diseñador y/o contratista en dos (2) proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y diseño de adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones.</p>	<p>diseño de adecuación de edificaciones y/o estudio y diseño de ampliación de edificaciones.</p> <p>Se verifico por parte del evaluador los antecedentes disciplinarios, judiciales y de medidas correctivas.</p>		
<p><b>Especialista en Estructuras (1)</b> Ingeniero civil, con postgrado en estructuras, con tarjeta profesional vigente, con experiencia general no menor de cinco (5) años a partir de la expedición de la tarjeta profesional, como responsable del diseño estructural en la Consultoría de Estudios Técnicos y Diseños para Edificaciones, quien deberá presentar una carta de compromiso en donde se compromete a dedicar el cuarenta por ciento (40%) del tiempo a la ejecución total del Contrato.</p> <p>Y experiencia específica certificada como diseñador y/o contratista en dos (2) proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y diseño de adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones.</p>	<p><b>LUIS CARLOS BARREIRO PINTO.</b> <i>Ingeniero Civil, Especialista en Gerencia y Dirección de obras, Especialista en Análisis y Diseño de Estructuras. Matrícula N° 22202113812 del 16/12/2004.</i></p> <p><i>Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cedula, copia de la matrícula profesional, copia de diploma como ingeniero civil, copia de acta de grado como Magister en ingeniería con énfasis en ingeniería civil y ambiental, copia de diploma como especialista en gerencia y dirección de obras, copia de diploma como especialista en análisis y diseño de estructuras, certificación de antecedentes expedida por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería, carta de compromiso con una dedicación del 40%, dos (2) certificados como Diseñador estructural en proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y diseño de adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones.</i></p> <p>Se verifico por parte del evaluador los antecedentes disciplinarios, judiciales y de medidas correctivas.</p>	<p>115-126</p>	<p>C</p>
<p><b>Ingeniero eléctrico (1)</b> Ingeniero Eléctrico, con tarjeta profesional vigente, con experiencia general no menor de cinco (5) años a partir de la expedición de la tarjeta profesional, como responsable de los Diseños eléctricos, iluminación, voz y datos y diseño de sonido, en la Consultoría de Estudios</p>	<p><b>DANIEL ADRIAN MARTINEZ MARTINEZ.</b> <i>Ingeniero eléctrico, Matrícula N° BL205-121868 del 21/11/2016.</i></p> <p><i>Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cedula, copia de la matrícula profesional, copia de diploma y acta de grado como Ingeniero eléctrico, certificación de antecedentes expedida por el Consejo</i></p>	<p>127-137</p>	<p>C</p>



Reacreditados Institucionalmente, resolución N° 000020 del 11 de enero de 2023 por el Ministerio de Educación Nacional, certificados en: ISO: 9001 – ISO: 45001 e ISO: 14001 ICONTEC

**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio**

PBX: (604) 786 2396 - Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT: 891080031-3 - www.unicordoba.edu.co

# Universidad de Córdoba

OFICINA DE CONTRATACION



7

<p>Técnicos y Diseños para Edificaciones, quien deberá presentar una carta de compromiso en donde se compromete a dedicar el cincuenta por ciento (50%) del tiempo a la ejecución total del Contrato.</p> <p>Y experiencia específica certificada como diseñador y/o contratista en dos (2) proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y diseño de adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones.</p>	<p><i>Profesional Nacional de Ingenierías eléctrica, mecánica y profesiones afines, carta de compromiso con una dedicación del 50%, dos (2) certificados como Ingeniero Diseñador eléctrico en proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y diseño de adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones.</i></p> <p><i>Se verifico por parte del evaluador los antecedentes disciplinarios, judiciales y de medidas correctivas.</i></p>		
<p><b>Ingeniero Mecánico (1)</b> Ingeniero Mecánico, con tarjeta profesional vigente, con experiencia general no menor de cinco (5) años a partir de la expedición de la tarjeta profesional, como responsable de los Diseños de sistemas HVAC en Consultoría de Estudios Técnicos y Diseños para Edificaciones, quien deberá presentar una carta de compromiso en donde se compromete a dedicar el cuarenta por ciento (40%) del tiempo a la ejecución total del Contrato.</p> <p>Y experiencia específica certificada como diseñador y/o contratista en dos (2) proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y diseño de adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones</p>	<p><b>ALBERTO DOMINGO VELASQUEZ SALGADO.</b> Ingeniero mecánico. Matrícula N° BL203-84373 del 15/05/2012.</p> <p><i>Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cedula, copia de la matrícula profesional, copia de diploma como ingeniero mecánico, certificación de antecedentes expedida por el Consejo Profesional Nacional de Ingenierías eléctrica, mecánica y profesiones afines, carta de compromiso con una dedicación del 40%, dos (2) certificados como Diseñador Ingeniero mecánico en proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y diseño de adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones.</i></p> <p><i>Se verifico por parte del evaluador los antecedentes disciplinarios, judiciales y de medidas correctivas.</i></p>	<p>138-149</p>	<p>C</p>
<p><b>Topógrafo (1)</b> Topógrafo, con tarjeta profesional vigente, con experiencia general no menor de tres (3) años como profesional en el área, quien deberá presentar una carta de compromiso en donde se compromete a dedicar el treinta por ciento (30%) del tiempo a la ejecución total del Contrato.</p> <p>Y experiencia específica certificada como Topógrafo de dos (2) proyectos de Estudio y diseño de proyectos de</p>	<p><b>JAMILTON ECHEVERRI DIAZ.</b> Topógrafo. Matrícula N° 01-13521 del 26/07/2013.</p> <p><i>Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cedula, copia de la matrícula profesional, copia de acta de grado como Topógrafo, certificación de antecedentes expedida por el Consejo Profesional Nacional de Topografía, carta de compromiso con una dedicación del 30%, dos (2) certificados como Diseñador estructural en proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y diseño de</i></p>	<p>150-160</p>	<p>C</p>

**UNICÓRDOBA**

Reacreditados Institucionalmente, resolución N° 000020 del 11 de enero de 2023 por el Ministerio de Educación Nacional, certificados en: ISO: 9001 – ISO: 45001 e ISO: 14001 ICONTEC  
**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio**  
 PBX: (604) 786 2396 - Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT: 891080031-3 www.unicordoba.edu.co

# Universidad de Córdoba

## OFICINA DE CONTRATACION



<p>construcción y/o Estudio y diseño de adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones.</p>	<p>adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones.</p> <p><i>Se verifico por parte del evaluador los antecedentes disciplinarios, judiciales y de medidas correctivas.</i></p>		
<p><b>Especialista en hidrosanitaria (1)</b> El contratista debe ofertar una persona que sea ingeniero sanitario y/o ambiental o ingeniero civil con postgrado en hidráulica, como responsable de las instalaciones hidráulicas, sanitarias, red de gases y red contra incendios y plan de manejo ambiental, en la Consultoría de Estudios Técnicos y Diseños para Edificaciones, quien deberá presentar una carta de compromiso en donde se compromete a dedicar el cincuenta por ciento (50%) del tiempo a la ejecución total del Contrato.</p> <p>El profesional propuesto debe tener como mínimo cinco (5) años de experiencia general contada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta o matrícula profesional y con experiencia específica certificada como diseñador y/o contratista en dos (2) proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y diseño de adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones</p>	<p><b>JAIME JAVIER MESA COGOLLO.</b> Ingeniero Sanitario y ambiental, Matrícula N° 22236-328507 del 15/04/2016.</p> <p><i>Aporta hoja de vida de la función pública, fotocopia de cedula, copia del Diploma como ingeniero sanitario y ambiental, carta de compromiso con una dedicación del 50%, copia de (2) certificados de experiencia como Diseñador Hidrosanitario en proyectos de Estudio y diseño de proyectos de construcción y/o Estudio y diseño de adecuación de edificaciones y/o Estudio y diseño de ampliación de edificaciones y certificado de antecedentes.</i></p> <p><i>Se verifico por parte del evaluador los antecedentes disciplinarios, judiciales y de medidas correctivas.</i></p>	<p>161-172</p>	<p>C</p>
<p><b>Secretaria (1)</b></p>	<p><b>ROSA ISELLA GAVIRIA DIAZ.</b> técnico en secretariado ejecutivo.</p> <p><i>Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cedula, copia de diploma como técnico laboral en secretario ejecutivo, carta de compromiso con una dedicación del 100% y dos (2) certificados de experiencia.</i></p> <p><i>Se verifico por parte del evaluador los antecedentes disciplinarios, judiciales y de medidas correctivas.</i></p>	<p>173-180</p>	<p>C</p>

**UNICÓRDOBA**

Reacreditados Institucionalmente, resolución N° 000020 del 11 de enero de 2023 por el Ministerio de Educación Nacional, certificados en: ISO: 9001 – ISO: 45001 e ISO: 14001 ICONTEC  
**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio**  
 PBX: (604) 786 2396 - Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT: 891080031-3 - www.unicordoba.edu.co

# Universidad de Córdoba

OFICINA DE CONTRATACION



<p>Técnico en topografía (1)</p>	<p><b>WISNER ANTONIO MIELES SIMANCA.</b> tecnólogo en topografía. Matrícula N° 01-15256 del 03/10/2014.</p> <p>Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cedula, copia de diploma como tecnólogo en topografía, copia matrícula profesional, certificación de antecedentes expedida por el Consejo Profesional Nacional de Topografía, carta de compromiso con una dedicación del 30% y un (1) certificado de experiencia.</p> <p>Se verifico por parte del evaluador los antecedentes disciplinarios, judiciales y de medidas correctivas.</p>	<p>181-187</p>	<p>C</p>
<p><b>VERIFICACIÓN EXPERIENCIA</b></p>		<p><b>CUMPLE</b></p>	

✓ **DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)**

DOCUMENTOS	FOLIOS	CUMPLE/NO CUMPLE/SUBSANAR
Certificado de afiliación a la Administradora de Riesgos Laborales - ARL.	189	CUMPLE
Política de Seguridad y Salud en el trabajo (Firmado, fechado y actualizado).	190-192	CUMPLE
Documento que contenga la designación del diseño del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.	193-200	CUMPLE
Documento de aplicación de los estándares mínimos del SG-SST, acorde a la normatividad vigente.	201-204	CUMPLE
Documento con el Reglamento de Seguridad e Higiene industrial (aprobado por el Representante Legal).	205-208	CUMPLE
Reglamento interno de trabajo (aprobado por el Representante Legal).	209-237	CUMPLE
<p><b>VERIFICACIÓN (SG-SST)</b></p>		<p><b>CUMPLE</b></p>

CONCLUSIÓN DE LA VERIFICACIÓN		
NOMBRE DEL PROPONENTE	CRITERIOS DE VERIFICACION	
SERVICIOS DE INGENIERÍA EN TRAZADOS VIALES Y ESTUDIO TOPOGRÁFICOS S.A.S – SERTET S.A.S	Capacidad Jurídica	CUMPLE
	Capacidad Financiera	CUMPLE
	Capacidad Técnica	CUMPLE
<p><b>CONCLUSIÓN</b></p>	<p><b>HABILITADA</b></p>	

Que, en concordancia con lo indicado en la tabla anterior, el comité evaluador considera **HABILITADA** la propuesta presentada por el proponente **SERVICIOS DE INGENIERÍA EN TRAZADOS VIALES Y ESTUDIO TOPOGRÁFICOS S.A.S**



Reacreditados Institucionalmente, resolución N° 000020 del 11 de enero de 2023 por el Ministerio de Educación Nacional, certificados en: ISO: 9001 – ISO: 45001 e ISO: 14001 ICONTEC  
**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio**  
 PBX: (604) 786 2396 - Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT: 891080031-3 www.unicordoba.edu.co



10 → - SERTET S.A.S, por cumplir con lo establecido en los pliegos de condiciones definitivos, por lo tanto, se procede a cumplir con la siguiente etapa de evaluación de la propuesta, con base en los siguientes criterios de calificación:

CRITERIO	PUNTAJE MAXIMO
Factor Calidad:	90
Apoyo a la Industria Nacional	10

Teniendo como resultado el siguiente:

### FACTOR CALIDAD (MÁXIMO 90 PUNTOS)

Este factor se calificará con fundamento en los siguientes ítems:

FACTOR	PUNTAJE MAXIMO
Experiencia específica del proponente	50
Experiencia del equipo de trabajo	40
<b>TOTAL</b>	<b>90 PUNTOS</b>

### Experiencia específica del proponente (50 puntos)

FACTOR	CRITERIOS	PUNTAJE	FOLIOS
Certificaciones de calidad obtenida en proyectos de consultoría de similares características de ESTUDIO Y DISEÑO DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION Y/O ESTUDIO Y DISEÑO DE ADECUACIÓN DE EDIFICACIONES Y/O ESTUDIO Y DISEÑO DE AMPLIACION DE EDIFICACIONES, firmada por el profesional competente de la entidad contratante de la consultoría a acreditar donde de fe sobre la calidad de la obra ejecutada. (máximo 25 puntos)	Si el contratista presenta una (1) Certificación en el contrato de consultoría de estudios y diseños calificada como <b>Excelente</b> .	25	Se aporta folio 55, en donde se evidencia que fue calificada como excelente
	Si el contratista presenta una (1) Certificación en el contrato de consultoría de estudios y diseños calificada como <b>Buena</b> .		
Oportunidad en la entrega de los productos contratados (Certificaciones de contratos terminados oportunamente), firmada por el profesional competente de la entidad contratante de la consultoría a acreditar. (máximo 25 puntos)	Si el contratista presenta una (1) Certificación en el contrato de consultoría cuya ejecución fue realizada <b>antes del plazo previsto del contrato</b> .	25	Se aporta folio 55, en donde se evidencia que fue realizada la ejecución antes del tiempo previsto.
	Si el contratista presenta una (1) Certificación en el contrato de consultoría cuya ejecución fue realizada <b>en el plazo previsto del contrato</b> .		

**UNICÓRDOBA**

Reacreditados Institucionalmente, resolución N° 000020 del 11 de enero de 2023 por el Ministerio de Educación Nacional, certificados en: ISO: 9001 – ISO: 45001 e ISO: 14001 ICONTEC  
**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio**  
 PBX: (604) 786-2396 - Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT: 891080031-3 - www.unicordoba.edu.co



## EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL GRUPO DE TRABAJO (40 PUNTOS)

CRITERIOS	PUNTAJE	FOLIOS
Si el director de consultoría certifica una (1) especialidad relacionada al proyecto adicional a la solicitada (20 puntos)	40	Se aportó folios 63 -75, en donde se evidencia los estudios de posgrado a nivel de especialización y maestría.  (Aporta acta de grado como Magister en ingeniería con énfasis en ingeniería civil y ambiental; copia de diploma como especialista en gerencia y dirección de obras, copia de diploma como especialista en análisis y diseño de estructuras)
Si el director de consultoría certifica dos (2) especialidades relacionadas al proyecto adicionales a la solicitada. (30 puntos).		
Si el director de consultoría certifica una (1) especialidad y una (1) maestría, relacionadas al proyecto adicionales a la solicitada. (40 puntos).		
<b>TOTAL PUNTAJE</b>	<b>40</b>	

## APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL: MAXIMO 10 PUNTOS

ORIGEN DE LOS BIENES Y SERVICIOS	PUNTAJE
BIENES Y SERVICIOS NACIONALES (FOLIO 244)	10
<b>Puntaje por valor de la propuesta</b>	<b>10 PUNTOS</b>

## CONCLUSION DE LA EVALUACION DE LA PROPUESTAS

CRITERIOS DE EVALUACION	PUNTAJE MAXIMO	PUNTAJE
1. Factor técnico	90 puntos	90
2. Apoyo a la industria nacional	10 puntos	10
<b>CALIFICACIÓN TOTAL</b>	<b>100 puntos</b>	<b>100 puntos</b>

## PROPUESTA ECONOMICA

Valor Presupuesto oficial	Valor propuesto corregido
\$ 597.388.286,00	\$ 595.960.286,00

Con base en la evaluación realizada, el Comité Evaluador recomienda al Rector de la Universidad de Córdoba adjudicar el Proceso de Selección de la Invitación Pública N° UC032-2024, cuyo objeto es "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA LUGAR DE DESARROLLO TIERRALTA, PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACIÓN SUPERIOR EN LA SUBREGIÓN DEL ALTO SINÚ DEL DEPARTAMENTO

**UNICÓRDOBA**

Reacreditados Institucionalmente, resolución N° 000020 del 11 de enero de 2023 por el Ministerio de Educación Nacional, certificados en: ISO: 9001 – ISO: 45001 e ISO: 14001 ICONTEC  
**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio**  
 PBX: (604) 786 2396 - Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT: 891080031-3 [www.unicordoba.edu.co](http://www.unicordoba.edu.co)

# Universidad de Córdoba

OFICINA DE CONTRATACION



CÓRDOBA", al proponente, SERVICIOS DE INGENIERÍA EN TRAZADOS VIALES Y ESTUDIO TOPOGRÁFICOS S.A.S – SERTET S.A.S, identificada con NIT N° 900.500.192-6, por la suma de QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS (\$ 595.960.286,00), incluido IVA.

Dado en Montería (Córdoba) a los diecinueve (19) días del mes de diciembre de 2024.

**CARMEN CECILIA VEGA OÑATE**  
Miembro del Comité Evaluador  
Verificación Jurídica

**LUIS FERNANDO CABRALES BANQUETH**  
Miembro del Comité Evaluador  
Verificación financiera

**BLAISER SNEYDER ROJAS CORREA**  
Miembro del Comité Evaluador  
Verificación Técnica Y Ponderación de la Oferta



Reacreditados Institucionalmente, resolución N° 000020 del 11 de enero de 2023 por el Ministerio de Educación Nacional, certificados en: ISO: 9001 – ISO: 45001 e ISO: 14001 ICONTEC  
**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio**  
PBX: (604) 786 2396 - Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT: 891080031-3 - [www.unicordoba.edu.co](http://www.unicordoba.edu.co)