



"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO

INVITACION PUBLICA No. UC048-2023



1

Mediante Resolución N° 2323 del 07 de diciembre de 2023, se ordenó la apertura del proceso de Invitación Pública No. UC048-2023, el cual tiene por objeto la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL AUDITORIO CULTURAL DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA EN LA SEDE MONTERÍA, FASE 1".

Que, en la fecha y hora señaladas en el cronograma de actividades, se llevó a cabo el cierre para la entrega de propuestas y la apertura de estas, presentando propuestas los oferentes: CONSORCIO INTER-AUDITORIO CULTURAL UNICOR HKG-L&S e INGENIEROS CONSTRUCTORES, DISEÑADORES E INTERVENTORES S.A.S – INCODINT S.A.S

Que el comité evaluador designado mediante Resolución N° 2324 del día 07 de diciembre de 2023, por el Rector de la Universidad de Córdoba, para el proceso de Invitación Pública N° UC048-2023, rindió el informe de evaluación de los requisitos habilitantes y calificables de los proponentes en competencia, así:

El Comité procederá a evaluar las propuestas en el orden que fueron relacionadas en el acta de cierre debidamente publicada en la página Web de la Universidad de Córdoba, así:

CONCLUSION DE LA VERIFICACION		
NOMBRE DEL PROPONENTE	CRITERIOS DE VERIFICACION	
CONSORCIO INTER-AUDITORIO CULTURAL UNICOR HKG-L&S	Capacidad Jurídica	SUBSANAR
	Capacidad Financiera	CUMPLE
	Capacidad Técnica	CUMPLE
	CONCLUSION	SUBSANAR

CONCLUSION DE LA VERIFICACION		
NOMBRE DEL PROPONENTE	CRITERIOS DE VERIFICACION	
INGENIEROS CONSTRUCTORES, DISEÑADORES E INTERVENTORES S.A.S – INCODINT S.A.S	Capacidad Jurídica	CUMPLE
	Capacidad Financiera	CUMPLE
	Capacidad Técnica	SUBSANAR
	CONCLUSION	SUBSANAR

Que el proponente CONSORCIO INTER-AUDITORIO CULTURAL UNICOR HKG-L&S, mediante comunicación escrita remitida a la oficina de contratación el día 20 de diciembre de 2023 a las 10:30 y estando dentro del término de traslado del informe, envió los documentos de subsanación así:

- Garantía de seriedad de la oferta anexo 1 aclarando los integrantes del Consorcio Inter-Auditorio Cultural Unicor HKG-L&S.

Así mismo, el proponente INGENIEROS CONSTRUCTORES, DISEÑADORES E INTERVENTORES S.A.S – INCODINT S.A.S, mediante comunicación escrita remitida a la oficina de contratación el día 20 de diciembre de 2023 a las 10:40 y estando dentro del término de traslado del informe, envió los documentos de subsanación así:

- Composición Accionaria del proponente INGENIEROS CONSTRUCTORES, DISEÑADORES E INTERVENTORES S.A.S – INCODINT S.A.S, donde se indica que DANIEL JOSE VILLEGAS es accionista

**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión
para la transformación del territorio.**

Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT. 891080031-3

www.unicordoba.edu.co





"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO

INVITACION PUBLICA No. UC048-2023



de la empresa INGENIEROS CONSTRUCTORES, DISEÑADORES E INTERVENTORES S.A.S – INCODINT S.A.S.

- Cámara de comercio de la empresa INGENIEROS CONSTRUCTORES, DISEÑADORES E INTERVENTORES S.A.S – INCODINT S.A.S,

De acuerdo con lo anterior, el Comité Evaluador presenta así su informe definitivo:

I. REQUISITOS HABILITANTES

A. CAPACIDAD JURÍDICA.

PROPONENTE N° 1: CONSORCIO INTER-AUDITORIO CULTURAL UNICOR HKG-L&S

N°	REQUISITO	Convención	FOLIO
1	Carta de presentación de la propuesta.	C	4-9
2	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	C	21
3	Documento compromiso de anticorrupción	C	11-13
4	Certificado de existencia y representación legal.	C	14-19
5	Documento que acredite la conformación del consorcio o unión temporal	C	22-26
6	Autorización para presentar propuesta y suscribir contrato	C	17
7	Hoja de vida de la función pública	C	27-37
8	Certificado de pago seguridad social integral y parafiscales	C	41-47
9	Registro Único Tributario - RUT	C	48-55
10	Certificación de no estar incluido en el boletín de responsables fiscales	C	56-59
11	Certificado de antecedentes disciplinarios	C	60-63
12	Certificado de antecedentes judiciales	C	64-68
13	Certificado Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas	C	69-71
14	Garantía de seriedad de la propuesta.	Subsanado	72-84
VERIFICACIÓN JURÍDICA		CUMPLE	

PROPONENTE N° 2: INGENIEROS CONSTRUCTORES, DISEÑADORES E INTERVENTORES S.A.S – INCODINT S.A.S

N°	REQUISITO	Convención	FOLIO
1	Carta de presentación de la propuesta.	C	4-10
2	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	C	8
3	Documento compromiso de anticorrupción	C	11-13
4	Certificado de existencia y representación legal.	C	14-19
5	Documento que acredite la conformación del consorcio o unión temporal	N.A.	-
6	Autorización para presentar propuesta y suscribir contrato	C	17
7	Hoja de vida de la función pública	C	20-21
8	Certificado de pago seguridad social integral y parafiscales	C	22-25
9	Registro Único Tributario - RUT	C	26-29

*Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión
para la transformación del territorio.*

Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT. 891080031-3

www.unicordoba.edu.co





UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN
INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO
INVITACION PUBLICA No. UC048-2023



"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

10	Certificación de no estar incluido en el boletín de responsables fiscales	C	30-32
11	Certificado de antecedentes disciplinarios	C	33-35
12	Certificado de antecedentes judiciales	C	36-37
13	Certificado Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas	C	38-39
14	Garantía de seriedad de la propuesta.	C	40-42
VERIFICACIÓN JURÍDICA			CUMPLE

3

B. CAPACIDAD FINANCIERA:

PROPONENTE N° 1: CONSORCIO INTER-AUDITORIO CULTURAL UNICOR HKG-L&S

FACTOR DE VERIFICACIÓN	HABID JOSE ISSA ARRIETA 50%	INGENIEROS Y CONSULTORES L&S 50%	RESULTADO CONSORCIO	PARAMETRO	FOLIOS	CUMPLE/ NO CUMPLE
Índice de Liquidez	2.48	0.54	3.02	Igual o mayor al 1	85-124	CUMPLE
Índice de Endeudamiento	8%	46%	54%	Igual o menor a 60%		
Razón de Cobertura de Intereses	INDETERMINADO	28.31	INDETERMINADO	Igual o mayor a 3 o indeterminado		
VERIFICACION FINANCIERA				CUMPLE		

PROPONENTE N° 2: INGENIEROS CONSTRUCTORES, DISEÑADORES E INTERVENTORES S.A.S - INCODINT S.A.S

ÍNDICES FINANCIEROS				
FACTOR DE VERIFICACIÓN	PROPONENTE	PARAMETRO	FOLIOS	CUMPLE/ NO CUMPLE
Índice de Liquidez	1.91	Igual o mayor al 1	43-50	CUMPLE
Índice de Endeudamiento	52%	Igual o menor a 60%		
Razón de Cobertura de Intereses	2.566,57	Igual o mayor a 3 0 indeterminado		
VERIFICACION FINANCIERA				CUMPLE

C. CAPACIDAD TÉCNICA

PROPONENTE N° 1: CONSORCIO INTER-AUDITORIO CULTURAL UNICOR HKG-L&S:

EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	PROPONENTE	FOLIOS	CUMPLE / NO CUMPLE/ SUBSANAR
El proponente deberá acreditar su experiencia específica, mediante la	<i>Contrato N° 687-2021</i> <i>Objeto: INTERVENTORIA TECNICA,</i>		

*Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión
para la transformación del territorio.*

Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT. 891080031-3

www.unicordoba.edu.co





"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO

INVITACION PUBLICA No. UC048-2023



Resolución de Radicación N° 900020 del 17 de enero de 2023 por Sefide

presentación de máximo cinco (5) contratos ejecutados y terminados, cuyo objeto se relacione con la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL AUDITORIO CULTURAL DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA EN LA SEDE MONTERÍA, FASE 1 Y/O SIMILAR", dentro de los últimos diez (10) años en Colombia, contados a partir de la fecha de cierre del proceso. El valor de los contratos deberá ser igual o superior al 100% del presupuesto oficial expresado en SMMLV tomado a la fecha de suscripción de los contratos con que acredite la experiencia.

ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURIDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CUYO OBJETO ES LA "ADECUACION DEL BLOQUE 13 PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL LABORATORIO BSL2 DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES BIOLOGICAS DEL TROPICO (IIBT) DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA SEDE BERASTEGUI".

Valor: \$ 234.023.353,00
Plazo de ejecución: SEIS (6) MESES
Fecha de inicio: 24/11/2021
Suspensión N°1: 29/12/2022
Reinicio N°1: 13/02/2023
Suspensión N°2: 2/05/2023
Reinicio N°2: 16/06/2023
Prorroga N°1: TRES (3) MESES
Prorroga N°2: TRES (3) MESES
Prorroga N°3: CUATRO (4) MESES
Fecha terminación: 24/06/2023

El proponente aporta acta de conformación consorcial y acta de terminación del contrato acreditando el cincuenta por ciento (50%) del monto total del contrato para acreditar la experiencia habilitante.

Contrato N° 038-2022

Objeto: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURIDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CUYO OBJETO ES LA ADECUACION DE UN AREA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UN LABORATORIO CON NIVEL DE BIOSEGURIDAD BSL2 Y BSL3 EN EL LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA SEDE MONTERIA.

Valor: \$ 234.023.353,00
Plazo de ejecución: SEIS (6) MESES
Fecha de inicio: 4/03/2022
Suspensión N°1: 7/06/2022
Reinicio N°1: 7/07/2022
Suspensión N°2: 7/07/2022
Reinicio N°2: 23/09/2022
Suspensión N°3: 23/09/2022

126 - 139

CUMPLE

**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión
 para la transformación del territorio.**

Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT. 891080031-3

www.unicordoba.edu.co





"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO

INVITACION PUBLICA No. UC048-2023



	<p>Reinicio N°3: 18/10/2022 Prorroga N°1: DOS (2) MESES Prorroga N°2: DOS (2) MESES Prorroga N°3: DOS (2) MESES Fecha terminación: 17/07/2023</p> <p><i>El proponente aporta acta de conformación consorcial y acta de terminación del contrato acreditando el cincuenta por ciento (50%) del monto total del contrato para acreditar la experiencia habilitante.</i></p> <p>Contrato N° 0197 DE 2021 Objeto: INTERVENTORIA TECNICA Y AMBIENTAL A LA ADECUACION Y AMPLIACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO DE COMFACOR-CERETE. Valor: \$ 155.225.800,00 Plazo de ejecución: DESDE 13 DE MARZO HASTA 12 FEBRERO 2022. Fecha de inicio: 13/03/2021 Prorroga: UN (1) MES Y VEINTITRES (23) DIAS. Fecha terminación: 4/04/2022</p> <p><i>El proponente aporta acta de recibo final del contrato acreditando el cien por ciento (100%) del monto total del contrato para acreditar la experiencia habilitante.</i></p> <p>Contrato N° 003 Objeto: CONTRATO DE INTERVENTORIA N°003 A OBRAS DE MANTENIMIENTO DE FACHADAS DE CUBIERTA, DE SALON SOCIAL, ZONAS COMUNES, HABITACIONES, BAÑOS Y CERRAMIENTOS, ADEMAS DEL SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO, VENTANERIA, PUERTAS Y LIMPIEZA FINAL DE LAS INSTALACIONES DE LAS SEDES HOTEL CALARCA CLUB MONTERIA Y HOTEL CALARCA PLUS MONTERIA. Valor: \$ 40.734.400,00 Plazo de ejecución: DIEZ (10) MESES Fecha de inicio: 05/02/2019 Fecha terminación: 05/12/2019</p> <p><i>El proponente aporta acta de recibo final del contrato acreditando el cien por ciento (100%) del</i></p>	
--	---	--

5

*Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión
para la transformación del territorio.*

Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT. 891080031-3

www.unicordoba.edu.co





"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO

INVITACION PUBLICA No. UC048-2023



	<p>monto total del contrato para acreditar la experiencia habilitante.</p> <p>Contrato N° 011 DE 2017 Objeto: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y SOCIAL A LA EJECUCION DE LA OBRA "CONSTRUCCION DE CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA (CIC) EN EL MUNICIPIO DE PURISIMA – CÓRDOBA". Valor: \$ 39.316.307,00 Plazo de ejecución: 23 DE FEBRERO 2017 HASTA 23 DE AGOSTO 2017 Fecha de inicio: 23/02/2017 Fecha terminación: 23/08/2017</p> <p>El proponente aporta acta de recibo final del contrato acreditando el cien por ciento (100%) del monto total del contrato para acreditar la experiencia habilitante.</p>		
VERIFICACIÓN EXPERIENCIA		CUMPLE	

✓ **Equipo de trabajo**

EQUIPO DE TRABAJO – EXPERIENCIA Y FORMACION	PROPONENTE	FOLIOS	CUMPLE / NO CUMPLE / SUBSANAR
<p>Director de interventoría (1). Ingeniero Civil o arquitecto, con tarjeta profesional vigente, experiencia general no menor de cinco (05) años contada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta o matricula profesional y experiencia específica como DIRECTOR en dos (2) Contratos de Interventoría para la construcción y/o mantenimiento y/o adecuación de obra civil. Debe aportar certificado en trabajo seguro en alturas Participación: 20% durante la etapa de Interventoría.</p>	<p>JORGE LUIS GALLEGO SILVA. Ingeniero Civil, Especialista en Análisis y diseño de estructuras. Matricula N° 2520240122 del 19/10/1991.</p> <p>Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cedula, copia de la matricula profesional, copia de diploma como Ingeniero civil, copia de diploma como especialista Análisis y diseño de estructuras, certificación de antecedentes expedida por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería, carta de compromiso con una dedicación del 20%, certificaciones de antecedentes, curso en trabajo en alturas trabajador autorizado, dos (2) certificados como Director en interventoría de proyectos para la construcción y/o mantenimiento y/o adecuación de obra civil.</p>	141-158	CUMPLE

Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio.

Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT. 891080031-3

www.unicordoba.edu.co



5



"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO

INVITACION PUBLICA No. UC048-2023



7

<p>Residente de interventoría (1). Ingeniero Civil o Arquitecto, con tarjeta profesional vigente, experiencia general no menor de cinco (5) años contada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta o matrícula profesional y experiencia específica como RESIDENTE y/o DIRECTOR en dos (2) Contratos de Interventoría para la construcción y/o mantenimiento y/o adecuación de obra civil. Debe aportar certificado en trabajo seguro en alturas Participación: 100% durante la etapa de Interventoría</p>	<p>JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA. <i>Ingeniero civil. Matrícula N° 22202128935 del 22/03/2006.</i></p> <p><i>Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cedula, copia de la matrícula profesional, copia de diploma como Ingeniero civil, copia de diploma como especialista en vías y transporte, certificación de antecedentes expedida por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería, carta de compromiso con una dedicación del 100%, certificados de antecedentes, dos (2) certificados como Residente de interventoría en dos (2) proyectos de interventoría para la construcción y/o mantenimiento y/o adecuación de obra civil y certificado de trabajo seguro en alturas reentrenamiento sectorial 4272.</i></p>	159-178	CUMPLE
<p>Profesional en SST (1). El Profesional SST propuesto debe tener como mínimo cinco (5) años de experiencia general contada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta o matrícula profesional El responsable propuesto debe tener como mínimo dos (2) años de experiencia en el área de Seguridad y Salud en el Trabajo. Experiencia específica certificada como responsable en el área de Seguridad y Salud en el Trabajo en dos (2) Contratos de obra y/o Interventoría para la construcción y/o mantenimiento y/o adecuación de obra civil. Deberá aportar certificado como coordinador en trabajo en alturas Participación: 100% durante la etapa de Interventoría</p>	<p>DIEGO ARMANDO CALLE BUENDIA. <i>Ingeniero industrial, especialista en higiene y seguridad industrial Matrícula N° 22228-250611 del 02/05/2013.</i></p> <p><i>Aporta hoja de vida de la función pública, fotocopia de cedula, copia de matrícula profesional, copia del Diploma como ingeniero industrial, copia diploma como especialista en especialista en higiene y seguridad industrial, copia de la Resolución 001199 del 24 de abril de 2014 mediante la cual se concede la licencia de prestación de servicios de seguridad y salud en el trabajo, carta de compromiso con una dedicación del 30%, copia de (2) certificados de experiencia como responsable del SST en construcción y/o mantenimiento y/o adecuación de obra civil, copia de diplomado en sistemas de gestión integral, copia del curso de 50 horas en SG-SST, Copia certificado de capacitación y entrenamiento para trabajo seguro en alturas nivel coordinador y certificado de antecedentes.</i></p>	196-219	CUMPLE
<p>Especialista en estructuras (1).</p>	<p>JORGE LUIS GALLEGO SILVA. <i>Ingeniero</i></p>	179-195	CUMPLE

**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión
para la transformación del territorio.**

Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT. 891080031-3

www.unicordoba.edu.co





UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN
INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO
INVITACION PUBLICA No. UC048-2023



"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

8

<p>Ingeniero Civil con Especialización en Análisis y diseño de estructuras y/o afines, tarjeta profesional vigente, con experiencia general no menor de cinco (5) años contada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta o matrícula profesional y experiencia específica como profesional en análisis y diseño estructural o afines en dos (2) Contratos de construcción y/o mantenimiento y/o adecuación de obra civil. Debe aportar certificado en trabajo seguro en alturas. Participación: 45% durante la etapa de Interventoría.</p>	<p><i>Civil, Especialista en Análisis y diseño de estructuras. Matrícula N° 2520240122 del 19/10/1991.</i></p> <p><i>Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cedula, copia de la matrícula profesional, copia de diploma como Ingeniero civil, copia de diploma como especialista Análisis y diseño de estructuras, certificación de antecedentes expedida por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería, carta de compromiso con una dedicación del 50%, certificaciones de antecedentes, curso en trabajo en alturas trabajador autorizado, dos (2) certificados como Especialista estructural de proyectos para la construcción y/o mantenimiento y/o adecuación de obra civil.</i></p>		
VERIFICACIÓN EXPERIENCIA		CUMPLE	

✓ **DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)**

DOCUMENTOS	FOLIOS	CUMPLE / NO CUMPLE / SUBSANAR
Certificado de afiliación a la Administradora de Riesgos Laborales -ARL.	222, 276	CUMPLE
Política de Seguridad y Salud en el trabajo (Firmado, fechado y actualizado)	223, 277	CUMPLE
Documento que contenga la designación del diseño del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	228-235, 282-288	CUMPLE
Documento de aplicación de los estándares mínimos del SG-SST, acorde a la normatividad vigente.	236-238, 289-291	CUMPLE
Documento con el Reglamento de Seguridad e Higiene industrial (aprobado por el Representante Legal).	239-241, 292-294	CUMPLE
Reglamento interno de trabajo (aprobado por el Representante Legal).	242-274, 295-310	CUMPLE
VERIFICACION (SG-SST)	CUMPLE	

PROPONENTE N° 2: INGENIEROS CONSTRUCTORES, DISEÑADORES E INTERVENTORES S.A.S - INCODINT S.A.S

EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	PROPONENTE	FOLIOS	CUMPLE / NO CUMPLE / SUBSANAR

Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio.
Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT. 891080031-3
www.unicordoba.edu.co





"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO

INVITACION PUBLICA No. UC048-2023



Resolución de Radicación N° 900020 del 17 de enero de 2023 por Sefide

<p>El proponente deberá acreditar su experiencia específica, mediante la presentación de máximo cinco (5) contratos ejecutados y terminados, cuyo objeto se relacione con la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL AUDITORIO CULTURAL DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA EN LA SEDE MONTERÍA, FASE 1 Y/O SIMILAR", dentro de los últimos diez (10) años en Colombia, contados a partir de la fecha de cierre del proceso. El valor de los contratos deberá ser igual o superior al 100% del presupuesto oficial expresado en SMMLV tomado a la fecha de suscripción de los contratos con que acredite la experiencia.</p>	<p>Contrato N° 795-2014 Contratista: Daniel José Villegas Vega Objeto: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA A LA ADECUACIÓN, REMODELACIÓN DE OBRAS CIVILES, ELÉCTRICAS Y REDES DE VOZ Y DATOS DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO TIPO OFICINA ABIERTA PARA LA PUESTA EN MARCHA DEL COMANDI DEPARTAMENTAL DE POLICÍA CÓRDOBA. Valor Inicial: \$ 50.000.000,00 – 81,17 SMMLV Plazo de ejecución: hasta 31/12 2014 Fecha de inicio: 10/11/2014 Fecha terminación: 22/12/2014</p> <p><i>El proponente aporta copia del acta de liquidación del contrato de interventoría y acta final del contrato para acreditar la experiencia habilitante.</i></p> <p>Contrato N° 765-2015 Contratista: Daniel José Villegas Vega Objeto: INTERVENTORÍA A LA REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CENTRO VILLA LUZ DEL SISTEMA DE RESPONSABILIDAD PENAL PARA ADOLESCENTES DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA. Valor inicial: \$ 77.599.940,00 Adición 1: \$ 30.000.0000,00 Valor total: \$107.599.940 – 166.99 SMMLV Plazo de ejecución: cuatro (04) meses Fecha de inicio: 20/08/2015 Fecha terminación: 28/09/2017</p> <p><i>El proponente aporta copia del acta final del contrato para acreditar la experiencia habilitante.</i></p> <p>Contrato N° 149-2016 Contratista: Daniel José Villegas Vega Objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ZONAS DEPORTIVAS Y RECREATIVAS DE LA UNIDAD DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE SANJUÁN DE URABÁ - ANTIOQUIA. Valor inicial: \$ 159.389.883,00 -231.18 SMMLV</p>	<p>52-73</p>	<p>SUBSANADO</p>
--	--	--------------	------------------

9

**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión
para la transformación del territorio.**

Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT. 891080031-3

www.unicordoba.edu.co





"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN
 INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO
 INVITACION PUBLICA No. UC048-2023



10

	<p>Plazo de ejecución: seis (06) meses Fecha de inicio: 15/10/2016 Fecha terminación: 19/05/2017 <i>El proponente aporta copia del acta final del contrato para acreditar la experiencia habilitante.</i></p> <p>Contrato N° CMA-MPL-001-2018 Contratista: Daniel José Villegas Vega Objeto: INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE CON TARIMA EN EL CORREGIMIENTO LA RICA DEL MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA. Valor inicial: \$ 123.594.889,00 – 158,20 SMMLV Plazo de ejecución: cuatro (04) meses Fecha de inicio: 16/05/2018 Fecha terminación: 06/12/2018 <i>El proponente aporta copia del acta final del contrato para acreditar la experiencia habilitante.</i></p> <p>Contrato N° 0134-2018 Contratista: Daniel José Villegas Vega Objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CIC EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ. Valor inicial: \$ 54.014.806,00 – 69.14 SMMLV Plazo de ejecución: cuatro (04) meses Fecha de inicio: 31/07/2018 Fecha terminación: 07/03/2019 <i>El proponente aporta copia del acta de final del contrato de interventoría y acta final del contrato para acreditar la experiencia habilitante.</i></p>	
VERIFICACIÓN EXPERIENCIA		SUBSANADO

✓ **Equipo de trabajo**

EQUIPO DE TRABAJO – EXPERIENCIA Y FORMACION	PROPONENTE	FOLIOS	CUMPLE / NO CUMPLE / SUBSANAR
Director de interventoría (1). Ingeniero Civil o arquitecto, con tarjeta profesional vigente, experiencia general no menor de cinco (05) años contada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta o matricula profesional y	JORGE IVAN PETRO ANILLO. Ingeniero Civil, Especialista en análisis y diseño de estructuras, Matricula N° 22202166774COR del 26/03/2009. <i>Aporta hoja de vida de la función pública,</i>	76-93	CUMPLE





"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO

INVITACION PUBLICA No. UC048-2023



11

<p>experiencia específica como DIRECTOR en dos (2) Contratos de Interventoría para la construcción y/o mantenimiento y/o adecuación de obra civil. Debe aportar certificado en trabajo seguro en alturas. Quien se compromete a dedicar 20% durante la etapa e Interventoría.</p>	<p><i>copia de la cedula, copia de la matrícula profesional, copia de diploma y acta de grado como Ingeniero civil, copia de diploma como especialista en análisis y diseño de estructuras, certificación de antecedentes expedida por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería, carta de compromiso con una dedicación del 20%, dos (2) certificados como Director de interventoría en proyectos de proyectos de construcción y/o adecuación y/o mantenimiento y/o terminación de edificaciones y certificaciones de antecedentes.</i></p>		
<p>Residente de interventoría (1). Ingeniero Civil o Arquitecto, con tarjeta profesional vigente, experiencia general no menor de cinco (5) años contada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta o matrícula profesional y experiencia específica como RESIDENTE y/o DIRECTOR en dos (2) Contratos de Interventoría para la construcción y/o mantenimiento y/o adecuación de obra civil. Debe aportar certificado en trabajo seguro en alturas. Quien se compromete a dedicar 100% durante la etapa e Interventoría.</p>	<p>LIBARDO JOAQUIN FRANCO CAUSIL. <i>Ingeniero civil, especialista en ingeniería ambiental, Matrícula N° 2.275.272 del 10/12/1974.</i></p> <p><i>Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cedula, copia de la matrícula profesional, copia de diploma como Ingeniero civil, copia de diploma como especialista en ingeniería ambiental, certificación de antecedentes expedida por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería, carta de compromiso con una dedicación del 100%, dos (2) certificados como director de interventoría en dos (2) proyectos de interventoría para la construcción y/o adecuación y/o mantenimiento y/o terminación de edificaciones.</i></p>	94-113	CUMPLE
<p>Especialista Estructuras (1). Ingeniero Civil con Especialización en Análisis y diseño de estructuras y/o afines, tarjeta profesional vigente, con experiencia general no menor de cinco (5) años contada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta o matrícula profesional y experiencia específica como profesional en análisis y diseño estructural o afines en dos (2) Contratos de construcción y/o mantenimiento y/o adecuación de obra civil. Debe aportar certificado en trabajo seguro en alturas.</p>	<p>JORGE IVAN PETRO ANILLO. <i>Ingeniero Civil, Especialista en análisis y diseño de estructuras, Matrícula N° 22202166774COR del 26/03/2009.</i></p> <p><i>Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cedula, copia de la matrícula profesional, copia de diploma y acta de grado como Ingeniero civil, copia de diploma como especialista en análisis y diseño de estructuras, certificación de antecedentes expedida por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería, carta de compromiso</i></p>	114-130	CUMPLE

**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión
para la transformación del territorio.**

Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT. 891080031-3

www.unicordoba.edu.co





UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO INVITACION PUBLICA No. UC048-2023



"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

12

<p>Quien se compromete a dedicar 45% durante la etapa e Interventoría.</p>	<p>con una dedicación del 50%, dos (2) certificados como Director de interventoría en proyectos de proyectos de construcción y/o adecuación y/o mantenimiento y/o terminación de edificaciones y certificaciones de antecedentes.</p>		
<p>Profesional en SST (1). El Profesional SST propuesto debe tener como mínimo cinco (5) años de experiencia general contada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta o matrícula profesional El responsable propuesto debe tener como mínimo dos (2) años de experiencia en el área de Seguridad y Salud en el Trabajo. · Trabajo seguro en alturas nivel Coordinador Experiencia específica certificada como responsable en el área de Seguridad y Salud en el Trabajo en dos (2) Contratos de obra y/o Interventoría para la construcción y/o mantenimiento y/o adecuación de obra civil. Deberá aportar certificado como coordinador en trabajo en alturas. Quien se compromete a dedicar 100% durante la etapa e Interventoría.</p>	<p>Reynaldo RICARDO CUADRADO SANDOVAL. Abogado, especialista en seguridad y salud en el trabajo, Matrícula N° 238386 del 04/02/2014. Aporta hoja de vida de la función pública, fotocopia de cedula, copia de matrícula profesional, copia del Diploma como abogado, copia diploma como especialista en especialista en seguridad y salud en el trabajo, copia de la Resolución 609 del 03 de mayo del 2019 mediante la cual se concede la licencia de prestación de servicios de seguridad y salud en el trabajo, carta de compromiso con una dedicación del 100%, copia de (1) certificado de experiencia como responsable del SST en construcción y/o adecuación y/o mantenimiento y/o terminación de edificaciones, copia de diplomado en sistemas integrados de gestión, copia del curso de 50 horas en SG-SST, Copia certificado de capacitación y entrenamiento para trabajo seguro en alturas nivel coordinador y certificado de antecedentes.</p>	131-156	CUMPLE
VERIFICACIÓN EXPERIENCIA		CUMPLE	

✓ **DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)**

DOCUMENTOS	FOLIOS	CUMPLE / NO CUMPLE / SUBSANAR
Certificado de afiliación a la Administradora de Riesgos Laborales -ARL.	159	CUMPLE
Política de Seguridad y Salud en el trabajo (Firmado, fechado y actualizado).	160-162	CUMPLE
Documento que contenga la designación del diseño del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	163-179	CUMPLE

**Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión
para la transformación del territorio.**

Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT. 891080031-3

www.unicordoba.edu.co





"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO

INVITACION PUBLICA No. UC048-2023



Resolución de Radicación N° 900020 del 17 de enero de 2023 por Saldes

Documento de aplicación de los estándares mínimos del SG-SST, acorde a la normatividad vigente.	180-187	CUMPLE
Documento con el Reglamento de Seguridad e Higiene industrial (aprobado por el Representante Legal).	188-192	CUMPLE
Reglamento interno de trabajo (aprobado por el Representante Legal).	193-226	CUMPLE
VERIFICACION (SG-SST)		CUMPLE

13

CONCLUSION DE LA VERIFICACION		
NOMBRE DEL PROPONENTE	CRITERIOS DE VERIFICACION	
CONSORCIO INTER-AUDITORIO CULTURAL UNICOR HKG-L&S	Capacidad Jurídica	CUMPLE
	Capacidad Financiera	CUMPLE
	Capacidad Técnica	CUMPLE
	CONCLUSION	HABILITADA

CONCLUSION DE LA VERIFICACION		
NOMBRE DEL PROPONENTE	CRITERIOS DE VERIFICACION	
INGENIEROS CONSTRUCTORES, DISEÑADORES E INTERVENTORES S.A.S – INCODINT S.A.S	Capacidad Jurídica	CUMPLE
	Capacidad Financiera	CUMPLE
	Capacidad Técnica	CUMPLE
	CONCLUSION	HABILITADA

Que, en concordancia con lo indicado en la tabla anterior, el comité evaluador considera **HABILITADAS** las propuestas presentadas por los proponentes **CONSORCIO INTER-AUDITORIO CULTURAL UNICOR HKG-L&S e INGENIEROS CONSTRUCTORES, DISEÑADORES E INTERVENTORES S.A.S – INCODINT S.A.S**, por cumplir con los requisitos establecidos en los pliegos de condiciones. Por lo tanto, se procede a cumplir con la siguiente etapa de evaluación de la propuesta, con base en los siguientes criterios de calificación:

FACTOR	PUNTAJE MAXIMO
Factor Calidad	1000 puntos
TOTAL	1000 PUNTOS

Teniendo como resultado el siguiente:

PROPONENTE N° 1: CONSORCIO INTER-AUDITORIO CULTURAL UNICOR HKG-L&S

FACTOR	CRITERIOS	PUNTAJE	FOLIOS
Certificaciones de calidad obtenida en proyectos de similares características de INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA CONSTRUCCIÓN	Si el contratista presenta una (1) Certificación en el contrato de interventoría calificada como Excelente, sobresaliente o muy buena (600 puntos).	600	Se aporta a folio 315, certificación en donde se evidencia que la calidad de la interventoría fue calificada como

Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión para la transformación del territorio.

Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT. 891080031-3

www.unicordoba.edu.co





"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO INVITACION PUBLICA No. UC048-2023



14

Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O REFUERZO ESTRUCTURAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y/O EDIFICACIONES. firmada por el profesional competente de la entidad contratante a acreditar donde de fe sobre la calidad del trabajo ejecutado. (máximo 600 puntos)	Si el contratista presenta una (1) Certificación en el contrato de interventoría calificada como Buena. (300 puntos).		sobresaliente.
Director	Si el Director de interventoría presenta una especialización y 10 años de experiencia general. (200 puntos).	200	Se aporta folio 318-319, en el cual presenta especialización en análisis y diseño de estructuras y más de 10 años de experiencia.
Residente	Si uno de los Residentes de interventoría presenta una especialización y 10 años de experiencia general. (200 puntos).	200	Se aporta folio 321-322, en el cual presenta especialización en vías y transporte y más de 10 años de experiencia.
TOTAL PUNTAJE		1000	

PROPONENTE N° 2: INGENIEROS CONSTRUCTORES, DISEÑADORES E INTERVENTORES S.A.S – INCODINT S.A.S

FACTOR	CRITERIOS	PUNTAJE	FOLIOS
Certificaciones de calidad obtenida en proyectos de similares características de INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O REFUERZO ESTRUCTURAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y/O EDIFICACIONES. firmada por el profesional competente de la entidad contratante a acreditar donde de fe sobre la calidad del trabajo ejecutado. (máximo 600 puntos)	Si el contratista presenta una (1) Certificación en el contrato de interventoría calificada como Excelente, sobresaliente o muy buena (600 puntos).	300	Se aporta folios 231 al 232, en donde se evidencia que la calidad de la obra fue calificada como BUENA
	Si el contratista presenta una (1) Certificación en el contrato de interventoría calificada como Buena. (300 puntos).		
Director	Si el Director de interventoría presenta una especialización y 10 años de experiencia general. (200 puntos).	200	Se aporta folio 235, en el cual presenta especialización en análisis y diseño de estructuras y más de 10 años de

*Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión
para la transformación del territorio.*

Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT. 891080031-3

www.unicordoba.edu.co





"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO

INVITACION PUBLICA No. UC048-2023



Resolución de Mineducación N° 900020 del 17 de enero de 2023 por Saldes

			experiencia.
Residente	Si uno de los Residentes de interventoría presenta una especialización y 10 años de experiencia general. (200 puntos) .	200	Se aporta folio 237, en el cual presenta especialización Ingeniería Ambiental y más de 10 años de experiencia.
TOTAL PUNTAJE		700	

15

CONCLUSION DE LA EVALUACION DE LA PROPUESTA

CRITERIOS DE EVALUACION	PUNTAJE MAXIMO	PROPONENTE N° 1: CONSORCIO INTER-AUDITORIO CULTURAL UNICOR HKG-L&S	PROPONENTE N° 2: INCODINT S.A.S
1. Factor calidad	1000 puntos	1000	700
CALIFICACIÓN TOTAL		1000	700

Con base en la evaluación realizada, el Comité Evaluador recomienda al Rector de la Universidad de Córdoba adjudicar el Proceso de Selección de la Invitación Pública No UC048-2023, el cual tiene por objeto la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL AUDITORIO CULTURAL DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA EN LA SEDE MONTERÍA, FASE 1", al proponente **CONSORCIO INTER-AUDITORIO CULTURAL UNICOR HKG-L&S**, representado legalmente por HABID JOSE ISSA ARRIETA, identificado con cedula de ciudadanía No. 78.033.164, por la suma de QUINIENTOS VEINTIDOS MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UN PESOS (\$ 522.088.271,00).

Dado en Montería (Córdoba) a los veintidós (22) días del mes de diciembre de 2023.

Original firmado

CARMEN CECILIA VEGA OÑATE

Miembro del Comité Evaluador
Verificación Jurídica

LUIS FERNANDO CABRALES BANQUETH

Miembro del Comité Evaluador
Verificación financiera

JOSE MIGUEL QUINTERO NARVAEZ

Miembro del Comité Evaluador
Verificación Requisitos Habilitantes
Y Ponderación De la Oferta

*Unicórdoba, calidad, innovación e inclusión
para la transformación del territorio.*

Carrera 6ª. No. 77-305 Montería - NIT. 891080031-3

www.unicordoba.edu.co

