



UNIVERSIDAD DE CORDOBA

PRESUPUESTO DE INTERVENORIA

INTERVENORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO DEPORTIVO DE LA UNIVERSIDAD DE CORDOBA SEDE MONTERIA

COSTOS DE PERSONAL

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR MENSUAL	DEDICACIÓN HOMBRE-MES	F.M	No. DE MESES	SUBTOTAL
1	PERSONAL PROFESIONAL						
1.1	Director de Interventoria	1,00	\$ 4.801.883	30%	2,09	7,00	\$ 21.075.462,29
1.2	Residente de Interventoria	1,00	\$ 4.054.923	100%	2,09	7,00	\$ 59.323.523,49
1.5	Profesional Salud Ocupacional	1,00	\$ 4.054.923	30%	2,09	7,00	\$ 17.797.057,05
SUBTOTAL 1							\$ 98.196.042,83
2	PERSONAL TÉCNICO						
2.3	Auxiliar administrativa	1,00	\$ 3.805.788	100%	2,21	7,00	\$ 58.875.540,36
SUBTOTAL 2							\$ 58.875.540,36

COSTOS DIRECTOS ALQUILER DE EQUIPOS

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DEDICACIÓN EQUIPO-MES	TARIFA	SUBTOTAL
3,1	Campero, Pick-Up, Camioneta, Camión o similar >2000 c.c.	mes	7,00	100,00%	4.800.000	\$ 33.600.000,00
3,2	Arriendo de oficina, Papeleria, Gastos de servicios publicos, Equipos y Otros	mes	6,00	100,00%	5.500.000	\$ 33.000.000,00
TOTAL COSTOS DE EQUIPOS (CE)=						\$ 66.600.000,00

SERVICIOS GENERALES

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	TARIFA	SUBTOTAL (3)=(1)×(2)
4,2	ensayos de densidad en campo	Und	1,00	6,00	480.000,00	\$ 2.880.000,00

COSTOS DIRECTOS (OC)= \$ 2.880.000,00

TOTAL COSTOS (CT)=(CP)+(CE)+(OC) = \$ 226.551.583

IVA(19% DE CT)= \$ 43.044.801

VALOR TOTAL = \$ 269.596.384

FACTOR MULTIPLICADOR INTERVENTORÍA > A DOS SMMLV

CONCEPTO		PORCENTAJE	
1. Salarios y Prestaciones Sociales de Personal Facturable			
1.1.	Salarios		100,00%
1.2.	Prima anual (legal)	100,00% ÷ 12 =	8,33%
1.3.	Cesantía	100,00% ÷ 12 =	8,33%
1.4.	Intereses de cesantía	1,00% x 1.3. =	1,00%
1.5.	Vacaciones		4,17%
1.6.	Seguridad Social (salud + pensión)		20,50%
1.7.	Caja de Compensación Familiar		4,00%
1.8.	ARL		6,96%
1.9.	Sena		2,00%
1.10.	ICBF		3,00%
1.11.	Subsidio de Transporte	N/A	
1.12.	Dotación		3,00%
Sub-total			161%
2. Gastos Generales			
2.1	Personal administrativo no facturado		3,00%
2.2	Asesoría contable y financiera		7,00%
2.4	Correo y otros		2,00%
2.5	Gastos legales y bancarios		4,00%
2.6	Útiles y papelería		1,00%
Sub-total			17,00%
3. Costos Directos no Reembolsables			
3.1.	Poliza de Calidad		0,64%
3.2.	Póliza Cumplimiento		0,93%
3.3.	Póliza Salarios y prestaciones Sociales		3,83%
3.4.	Legalización del contrato		5,35%
3,4,1	Retefuente	Tasa prima sobre el valor del contrato	2,00%
3,4,2	RetelVA (15% del IVA)	Tasa prima sobre el valor del contrato	2,85%
3,4,3	Estampilla Nacional	Tasa prima sobre el valor del contrato	0,50%
Sub-total			10,75%
4. Honorarios			
4,1	Honorarios		20,00%
TOTAL CALCULADO			209,04%
TOTAL ADOPTADO			2,09

FACTOR MULTIPLICADOR INTERVENTORÍA < A DOS SMMLV

CONCEPTO		PORCENTAJE	
1. Salarios y Prestaciones Sociales de Personal Facturable			
1.1.	Salarios		100,00%
1.2.	Prima anual (legal)	100,00% ÷ 12 =	8,33%
1.3.	Cesantía	100,00% ÷ 12 =	8,33%
1.4.	Intereses de cesantía	1,00% x 1.3. =	1,00%
1.5.	Vacaciones		4,17%
1.6.	Seguridad Social (salud + pensión)		20,50%
1.7.	Caja de Compensación Familiar		4,00%
1.8.	ARL		6,96%
1.9.	Sena		2,00%
1.10.	ICBF		3,00%
1.11.	Subsidio de Transporte		11,70%
1.12.	Dotación		3,00%
Sub-total			173%
2. Gastos Generales			
2.1	Personal administrativo no facturado		3,00%
2.2	Asesoría contable y financiera		7,00%
2.4	Correo y otros		2,00%
2.5	Gastos legales y bancarios		4,00%
2.6	Útiles y papelería		1,00%
Sub-total			17,00%
3. Costos Directos no Reembolsables			
3.1.	Poliza de Calidad		0,64%
3.2.	Póliza Cumplimiento		0,93%
3.3.	Póliza Salarios y prestaciones Sociales		3,83%
3.4.	Legalización del contrato		5,35%
3,4,1	Retefuente	Tasa prima sobre el valor del contrato	2,00%
3,4,2	RetelVA (15% del IVA)	Tasa prima sobre el valor del contrato	2,85%
3,4,3	Estampilla Nacional	Tasa prima sobre el valor del contrato	0,50%
Sub-total			10,75%
4. Honorarios			
4,1	Honorarios		20,00%
TOTAL CALCULADO			220,74%
TOTAL ADOPTADO			2,21