



UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN



INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INVITACION PUBLICA N° UC390-2022

Mediante Resolución N° 1136 del día 27 de mayo de 2022, se ordenó la apertura del proceso de Invitación Pública N° UC390-2022, la cual tiene por objeto "CONTRATAR UNA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES PARA EL SUMINISTRO DE PERSONAL QUE PRESTE EL SERVICIO DE LIMPIEZA, ORNATO, JARDINERÍA, CAFETÍN DE OFICINAS, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS, Y MANTENIMIENTO DE LOS CAMPUS, LUGARES DE DESARROLLO Y DEMÁS INMUEBLES ALTERNOS UTILIZADO POR LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA PARA EL DESARROLLO DE SUS ACTIVIDADES DE EXTENSIÓN, INVESTIGACIÓN Y DOCENCIA".

Que, en la fecha y hora señaladas en el cronograma de actividades, se llevó a cabo el cierre para la entrega de propuestas y la apertura de las mismas, presentando propuesta el oferente: **T EMPLEAMOS SAS**

Que el comité evaluador designado mediante Resolución N° 1137 del día 27 de mayo de 2022, por el Rector de la Universidad de Córdoba, para el proceso de Invitación Pública N° UC390-2022, se permite rendir el informe de evaluación de los requisitos habilitantes y calificables de los proponentes en competencia.

El Comité procederá a evaluar las propuestas en el orden que fueron relacionadas en el acta de cierre debidamente publicada en la página Web de la Universidad de Córdoba, así:

| NOMBRE DE LOS PROPONENTES |
|---------------------------|
| T EMPLEAMOS SAS |

En este estricto orden procederá a realizar la verificación el Comité Evaluador de acuerdo a las siguientes convenciones:

| Convenciones: | |
|---------------|---------------------------|
| C: | Cumple |
| NC: | No Cumple |
| NA: | No Aplica |
| CE: | Consultado por la Entidad |

I. REQUISITOS HABILITANTES

A. CAPACIDAD JURÍDICA.

| N° | REQUISITO | FOLIOS | CONVENCIÓN |
|----|---|--------|------------|
| 1 | Carta de presentación de la propuesta. | 1-2 | C |
| 2 | Fotocopia de la cédula de ciudadanía | 3 | C |
| 3 | Documento compromiso de anticorrupción | 4-5 | C |
| 4 | Certificado de existencia y representación legal | 6-10 | C |
| 5 | Documento que acredite la conformación del consorcio o unión temporal | - | NA |
| 6 | Autorización para presentar propuesta y suscribir contrato | - | NA |
| 7 | Hoja de vida de la función pública | 11 | C |
| 8 | Certificado de pago seguridad social integral y parafiscales | 12-15 | C |
| 9 | Registro único tributario – RUT | 16-20 | C |





UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INVITACION PUBLICA N° UC390-2022



acreditada
INSTITUCIONALMENTE
Res. MEN 2956 de 22 de marzo de 2019, vigencia: 4 años

| | | | |
|------------------------------|--|---------|---------------|
| 10 | Certificación de no estar incluido en el boletín de responsables fiscales | 21-22 | C |
| 11 | Certificado de antecedentes disciplinarios | 23-24 | C |
| 12 | Certificado de antecedentes judiciales | 25 | C |
| 13 | Certificado Sistema Registro Nacional de medidas correctivas | 26 | C |
| 14 | Garantía de seriedad de la propuesta. | 27-28 | C |
| 15 | Acreditación sucursal | 6-10,34 | C |
| 16 | Copia de la póliza de seguros a favor de los trabajadores de la respectiva empresa | 35-41 | C |
| 17 | Paz y salvo relaciones laborales | 37 | C |
| VERIFICACIÓN JURÍDICA | | | CUMPLE |

B. CAPACIDAD FINANCIERA:

| ÍNDICES FINANCIEROS | | | | |
|---------------------------------|---------------|---|---------------|-------------------|
| FACTOR DE VERIFICACIÓN | PROPONENTE | PARAMETRO | FOLIOS | CUMPLE/ NO CUMPLE |
| Índice de Liquidez | 2.70 | Igual o mayor al 2.3 | 43-50 | CUMPLE |
| Índice de Endeudamiento | 46.28% | Igual o menor a 60% | | |
| Razón de Cobertura de Intereses | 235.32 | Igual o mayor a 2.5 | | |
| Capital de trabajo | 2.547.012.574 | Igual o superior al 40% del presupuesto oficial (\$2.105.082.442) | | |
| VERIFICACION FINANCIERA | | | CUMPLE | |

C. CAPACIDAD TÉCNICA

| EXPERIENCIA DEL PROPONENTE | PROPONENTE | FOLIOS | CUMPLE / NO CUMPLE/ SUBSANAR |
|--|---|--------|------------------------------|
| El proponente deberá acreditar su experiencia específica, mediante la presentación de uno o hasta tres (3) certificaciones de contratos que hayan sido celebrado y terminados por el oferente como contratista, donde demuestre experiencia en el SUMINISTRO DE PERSONAL , ejecutados al 100%. La sumatoria de estos contratos deberá ser igual o superior al cien por ciento (100%) del presupuesto oficial. | <i>Contrato N°: 073 de 2020</i> <i>Contratante: E.S.E Vida Sinú.</i> <i>Objeto: Prestación de servicios para ejecutar actividades por procesos para el manejo integral de servicios asistenciales y de apoyo asistencial en las consultas externas de las unidades prestadoras de servicios de salud adscritas a la E.S.E Vida Sinú.</i> <i>Valor: \$2.678.412.477</i> <i>Fecha de inicio: 01/07/2020</i> <i>Fecha de terminación: 30/09/2020</i> <i>Contrato N°: 025 de 2022</i> <i>Contratante: E.S.E Vida Sinú.</i> <i>Objeto: Prestación de servicios para ejecutar</i> | 51-93 | CUMPLE |

Por una universidad con calidad, moderna e incluyente

Carrera 6ª. No. 77-305 Montería NIT. 891080031-3 - Teléfono: 7860300 - 7860920

www.unicordoba.edu.co



Certificado SC 5278-1



"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INVITACION PUBLICA N° UC390-2022



acreditada
INSTITUCIONALMENTE
Res. MEN 2956 de 22 de marzo de 2019, vigencia: 4 años

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|--|
| | <p><i>actividades por procesos para el manejo integral de servicios asistenciales y de apoyo asistencial en las consultas externas de las unidades prestadoras de servicios de salud adscritas a la E.S.E Vida Sinú.</i> <i>Valor: \$2.909.628.782</i> <i>Fecha de inicio: 01/03/2022</i> <i>Fecha de terminación: 30/04/2022</i></p> <p><i>Contrato N°: 005 de 2022</i> <i>Contratante: E.S.E Vida Sinú.</i> <i>Objeto: Prestación de servicios para ejecutar actividades por procesos para el manejo integral de servicios asistenciales y de apoyo asistencial en las consultas externas de las unidades prestadoras de servicios de salud adscritas a la E.S.E Vida Sinú.</i> <i>Valor: \$2.529.540.434</i> <i>Fecha de inicio: 01/01/2022</i> <i>Fecha de terminación: 28/02/2022</i></p> | | |
| VERIFICACIÓN EXPERIENCIA | | CUMPLE | |

3

✓ **Equipo de trabajo**

| EQUIPO DE TRABAJO – EXPERIENCIA Y FORMACION | PROPONENTE | FOLIOS | CUMPLE / NO CUMPLE / SUBSANAR |
|--|---|--|--------------------------------------|
| <p>Supervisores (2): El Proponente debe contar con mínimo dos (2) Supervisores de nivel técnico o tecnológico, de tiempo completo y que con experiencia mínima de dos (2) años en contratos cuyo objeto sea prestación de servicios de aseo</p> | <p>Fernando José Blanquiceth Campo Aporta hoja de vida de la función pública, diploma de bachiller, diploma de técnico laboral en Contabilidad General Sistematizada, copia de la cédula de ciudadanía, diploma de contador público, certificado de experiencia como supervisor en contrato de prestación de servicios de aseo desde el 01/08/2017, carta de compromiso.</p> <p>Carlos Cesar Nova Bello Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cédula de ciudadanía, libreta militar, diploma de bachiller, diploma de técnico Criminalístico, certificado de experiencia como supervisor en contrato de prestación de servicios de aseo desde el 23/05/2017, carta de compromiso</p> | <p>94-107</p> <p>108-118</p> | <p>CUMPLE</p> |
| DISPOSICION INMEDIATA DE PERSONAL | Aporta carta de compromiso donde certifica disponibilidad inmediata de personal para laborar. | | |





UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INVITACION PUBLICA N° UC390-2022



| | | | |
|--|--------------------------------------|---------------|--------|
| Con el propósito de no arriesgar la prestación del servicio que se requiere y la estabilidad e imagen corporativa de las instalaciones del plantel de Educación Superior se requiere que el OFERENTE presente carta de compromiso donde certifique que al momento de suscripción del acta de inicio cuente con la disponibilidad inmediata del personal para dar cabal cumplimiento del objeto a contratar | Aporta planillas de seguridad social | 119-133 | CUMPLE |
| VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO | | CUMPLE | |

✓ **DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)**

| DOCUMENTOS | FOLIOS | CUMPLE / NO CUMPLE / SUBSANAR |
|---|---------|-------------------------------|
| Certificado de afiliación a la Administradora de Riesgos Laborales - ARL. | 134 | C |
| Política de Seguridad y Salud en el trabajo (Firmado, fechado y actualizado). | 135-136 | C |
| Documento que contenga la designación del diseño del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo. | 137 | C |
| Documento de aplicación de los estándares mínimos del SG-SST, acorde a la normatividad vigente. | 138-141 | C |
| Documento con el Reglamento de Seguridad e Higiene industrial (aprobado por el Representante Legal). | 142-147 | C |
| Reglamento interno de trabajo (aprobado por el Representante Legal). | 148-170 | C |
| VERIFICACION (SG-SST) | | CUMPLE |

| CONCLUSION DE LA VERIFICACION | | |
|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
| NOMBRE DEL PROPONENE | CRITERIOS DE VERIFICACION | |
| T EMPLEAMOS SAS | Capacidad Jurídica | CUMPLE |
| | Capacidad Financiera | CUMPLE |
| | Capacidad Técnica | CUMPLE |
| | CONCLUSION | HABILITADA |

Que, en concordancia con lo indicado en la tabla anterior, el comité evaluador considera **HABILITADA** la propuesta presentada por el proponente **T EMPLEAMOS SAS**, por cumplir con los requisitos establecidos en los pliegos de condiciones, por lo tanto, se procede a cumplir con la siguiente etapa de evaluación de la propuesta, con base en los siguientes criterios de calificación:

Por una universidad con calidad, moderna e incluyente
 Carrera 6ª. No. 77-305 Montería NIT. 891080031-3 - Teléfono: 7860300 - 7860920
www.unicordoba.edu.co





UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INVITACION PUBLICA N° UC390-2022



| CRITERIOS DE EVALUACION | PUNTAJE MAXIMO |
|-------------------------------------|--------------------|
| Factor Técnico-Calidad del servicio | 500 |
| Propuesta Económica | 400 |
| Apoyo a la Industria Nacional | 100 |
| TOTAL | 1000 PUNTOS |

Teniendo como resultado el siguiente:

FACTOR TECNICO – CALIDAD DEL SERVICIO: (MAXIMO 500 PUNTOS)

| FACTOR | CRITERIOS | PUNTAJE |
|--|---|------------|
| COORDINADOR GENERAL El coordinador general operativo debe cumplir con los siguientes requisitos: Ser profesional en Administración de Empresas, Derecho o Ingeniería o administración financiera o contador, debe contar además con Especialización en Gerencia o Recursos Humanos y/o Especialización en salud ocupacional o sistemas integrados de gestión, con mínimo tres (3) años de experiencia general, contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional. DOSCIENTOS (200) PUNTOS. | Salvador Abdala de la Ossa Burgos Ingeniero Industrial Especialista en Alta Gerencia Tarjeta Profesional N° 10857 del 09/11/2017 Aporta hoja de vida de la función pública, diploma de grado de Especialista en Alta Gerencia, Diploma de Especialista en seguridad y salud en el trabajo, copia de la cedula de ciudadanía, copia de la libreta militar, copia de la tarjeta profesional, certificado de experiencia laboral con mas de tres años de servicio y carta de compromiso. Folios 174-193 | 200 |
| SUPERVISOR El Proponente podrá ofertar un (1) Supervisor sin costo para la entidad. De nivel técnico o tecnológico, de tiempo completo y con experiencia mínima de dos (2) años en contratos cuyo objeto sea prestación de servicios de aseo. (MAXIMO 100 PUNTOS) | Eugenio Alejandro Ruiz Palmera Aporta hoja de vida de la función pública, copia de la cédula de ciudadanía, libreta militar, diploma de técnico profesional en Ingeniería de Sistemas, diploma de bachiller, certificado de experiencia como supervisor en contrato de prestación de servicios de aseo desde el 01/08/2017 y carta de compromiso. Folios 194-204 | 100 |
| PERSONAL CAPACITADO EN RESIDUOS SÓLIDOS. El Proponente que ofrezca más de 20 operarios con capacitación en residuos sólidos y biológicos, se le otorgará 200 puntos. | Aporta 20 certificados de capacitación en Gestión Integral de Residuos Folios 205-226 | 0 |
| TOTAL PUNTAJE | | 300 |

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL: 100 PUNTOS

| | | |
|---|--|-----|
| Apoyo a la industria nacional (máximo 100 puntos) | El proponente aporta documento, donde manifiesta que los Bienes y servicios que utilizará para la ejecución del contrato serán de orígenes nacionales. | 100 |
|---|--|-----|





UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

OFICINA DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INVITACION PUBLICA N° UC390-2022



EVALUACIÓN ECONÓMICA (400 PUNTOS)

| Valor Presupuesto oficial | Valor propuesto | Folios |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|
| \$5.262.706.105,00 | \$5.262.706.105,00 | 171-173 |
| Puntaje por valor de la propuesta | | 400 PUNTOS |

CONCLUSION DE LA EVALUACION DE LA PROPUESTAS

| CRITERIOS DE EVALUACION | PUNTAJE MAXIMO | PUNTAJE |
|--|----------------|------------|
| 1. Factor Técnico-Calidad del servicio | 500 puntos | 300 |
| 2. Propuesta Económica | 400 puntos | 400 |
| 3. Apoyo a la Industria Nacional | 100 puntos | 100 |
| CALIFICACIÓN TOTAL | 1000 | 800 |

Con base en la evaluación realizada, el Comité Evaluador recomienda al Rector de la Universidad de Córdoba adjudicar el Proceso de Selección de la Invitación Pública N° UC390-2022, cuyo objeto es "CONTRATAR UNA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES PARA EL SUMINISTRO DE PERSONAL QUE PRESTE EL SERVICIO DE LIMPIEZA, ORNATO, JARDINERÍA, CAFETÍN DE OFICINAS, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS, Y MANTENIMIENTO DE LOS CAMPUS, LUGARES DE DESARROLLO Y DEMÁS INMUEBLES ALTERNOS UTILIZADO POR LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA PARA EL DESARROLLO DE SUS ACTIVIDADES DE EXTENSIÓN, INVESTIGACIÓN Y DOCENCIA". al proponente **T EMPLEAMOS SAS, con NIT 900.247.385-6**, por la suma de CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS SEIS MIL CIENTO CINCO PESOS M/CTE. (\$5.262.706.105,00).

Dado en Montería (Córdoba) a los siete (07) días del mes de junio de 2022.

Original firmado

CARMEN CECILIA VEGA OÑATE
Miembro del Comité Evaluador
Verificación Jurídica

MARIA MILAGRO OTERO GUERRA
Miembro del Comité Evaluador
Verificación financiera

CARLOS JOSE MORA PACHECO
Miembro del Comité Evaluador
Verificación Técnica
Y Ponderación de la Oferta

