



UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INVITACION PUBLICA No. UC039-2019



acreditada
INSTITUCIONALMENTE
Res. MEN 0556 de 22 de marzo de 2019, vigencia: 4 años

Mediante Resolución N° 2717 del día 09 de diciembre de 2019, se ordenó la apertura del proceso de Invitación Pública No. UC039-2019, el cual tiene por objeto la "ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE BAÑOS Y ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE UNA OFICINA EN LA BIBLIOTECA "MISAEAL DÍAZ URZOLA" DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA, SEDE MONTERÍA".

Que, en la fecha y hora señaladas en el cronograma de actividades, se llevó a cabo el cierre para la entrega de propuestas y la apertura de las mismas, presentando propuesta el oferente: GERMAN ALFREDO ORTIZ CALA.

Que el comité evaluador designado mediante Resolución N° 2718 de fecha 09 de Diciembre de 2019, por el Rector de la Universidad de Córdoba, para el proceso de Invitación Pública N° UC039-2019, se permite rendir el informe de evaluación de los requisitos habilitantes y calificables de los proponentes en competencia.

El Comité procederá a evaluar las propuestas en el orden que fueron relacionadas en el acta de cierre debidamente publicada en la página Web de la Universidad de Córdoba, así:

NOMBRE DE LOS PROPONENTES
GERMAN ALFREDO ORTIZ CALA

En este estricto orden procederá a realizar la verificación el Comité Evaluador de acuerdo a las siguientes convenciones:

Convenciones:	
C:	Cumple
NC:	No Cumple
NA:	No Aplica
CE:	Consultado por la Entidad

I. REQUISITOS HABILITANTES

A. CAPACIDAD JURÍDICA.

N°	REQUISITO	FOLIOS	CONVENCIÓN
1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	8-9,13,15	C
2	FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA	11	C
3	DOCUMENTO COMPROMISO DE ANTICORRUPCIÓN	17-18	C
4	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	-	NA
5	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA CONFORMACION DEL CONSORCIO	-	NA
6	HOJA DE VIDA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA	20-23	C
7	CERTIFICADO DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	25-38	C
8	REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO – RUT	40	C
9	CERTIFICACIÓN DE NO ESTAR INCLUIDO EN EL BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	41	C
10	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	44	C





UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INVITACION PUBLICA No. UC039-2019



2

11	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	46	C
12	CERTIFICADO SISTEMA REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	47	C
13	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	49-50	C
VERIFICACIÓN JURÍDICA			CUMPLE

B. CAPACIDAD FINANCIERA:

ÍNDICES FINANCIEROS				
FACTOR DE VERIFICACIÓN	PROPONENTE	PARAMETRO	FOLIOS	CUMPLE/ NO CUMPLE
Índice de Liquidez	11.90	Igual o mayor al 1.7	52-67	C
Índice de Endeudamiento	21.25%	Igual o menor a 68%		
Razón de Cobertura de Intereses	38	Igual o mayor a 2.3		
VERIFICACION FINANCIERA				CUMPLE

C. CAPACIDAD TÉCNICA

✓ Experiencia Habilitante

EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	PROPONENTE	FOLIOS	CUMPLE / NO CUMPLE/ SUBSANAR
El proponente deberá acreditar su experiencia específica, mediante la presentación de máximo tres (3) contratos ejecutados y terminados en los últimos cinco (5) años anteriores al cierre del presente proceso, cuyo objeto se relacione con la CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE OBRAS CIVILES. El valor de la suma los contratos deberá ser igual o superior al presupuesto oficial. Adicionalmente, se solicita con el fin de demostrar la experticia e idoneidad del oferente, que al menos uno de los contratos de los que deviene la experiencia acredite: 1. CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REMODELACIÓN DE BATERIAS SANITARIAS.	Contrato No. 574 de 2015. Objeto: CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE QUE INCLUYE: BLOQUE 12 AULAS Y UNIDAD SANITARIA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA MUNICIPIO DE SAN ANTERO DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA. Contratista: CONSORCIO AULAS SAN ANTERO 2016. Integrado por: GERMAN ALFREDO ORTIZ CALA 70% EDUARDO ALFREDO GHISAYS VITOLA 30% Valor: \$ 1.955.896.109,00 Plazo: OCHO (8) MESES Fecha de inicio: 10/05/2016	69-106	C





"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INVITACION PUBLICA No. UC039-2019



acreditada
INSTITUCIONALMENTE
Res. MEN 0956 de 22 de marzo de 2019, vigencia: 4 años

2. INSTALACIONES ELECTRICAS.	Prórroga No.1: CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS (10/01/2017). Prórroga No.2: CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS (23/02/2017). Suspensión No. 1: 24/03/2017. Reinicio No. 1: 23/10/2017. Fecha de Terminación: 09/11/2017. El proponente aporta Copia de Contrato, Acta Final de Obra y Acta de Liquidación de Obra para efectos de evaluar la experiencia. Contrato No. 477-2018. Objeto: ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ELÉCTRICA E INSTALACIÓN DE TENDIDO DE CABLEADO ESTRUCTURADO EN LOS BLOQUES 9 Y 5, DONDE FUNCIONAN LOS GRUPOS DE INVESTIGACIÓN DE LOS PROGRAMAS DE REGENCIA DE FARMACIA Y DEPARTAMENTO DE BACTERIOLOGÍA DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA CAMPUS MONTERÍA. Contratista: GERMAN ALFREDO ORTIZ CALA. Valor: \$ 593.425.883,00 Plazo: CINCO (5) MESES Fecha de inicio: 11/02/2019 Fecha de Terminación: 09/07/2019. Contrato No. 481-2018. Objeto: ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE BAÑOS EN EL EDIFICIO BIOCLIMÁTICO DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA CAMPUS MONTERÍA. Contratista: GERMAN ALFREDO ORTIZ CALA. Valor: \$ 334.294.370,00	
-------------------------------------	--	--

3





"VIGILADA MINEDUCACIÓN"

UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INVITACION PUBLICA No. UC039-2019



acreditada
INSTITUCIONALMENTE
Res. MEN 0556 de 22 de marzo de 2019, vigencia: 4 años

	Plazo: CUATRO (4) MESES Fecha de inicio: 11/02/2019 Fecha de Terminación: 11/06/2019. El proponente aporta Copia de Contrato, y Certificación del Contratante para efectos de evaluar la experiencia.		
VERIFICACIÓN EXPERIENCIA		CUMPLE	

4

✓ **Equipo de trabajo**

EQUIPO DE TRABAJO – EXPERIENCIA Y FORMACION	PROPONENTE	FOLIOS	CUMPLE / NO CUMPLE / SUBSANAR
Residente de Obra (1): El proponente debe ofertar una persona que cumpla la función de RESIDENTE DE OBRA que deberá ser Ingeniero Civil o Arquitecto, quien se compromete a dedicar el CIENTO POR CIENTO (100%) de duración a la ejecución total del Contrato. El Residente de Obra propuesto debe tener como mínimo cinco (5) años de experiencia general contada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta o matrícula profesional Experiencia Específica certificada como Residente de Obra en dos (2) contratos CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE OBRAS CIVILES.	German Alfredo Ortiz Cala: Arquitecto. Matrícula N° A68052004-13724143 del 19/05/2004. Aporta hoja de vida de la función pública, carta de compromiso, copia de la cédula, copia de la matrícula profesional, Diploma de Arquitecto, Certificado de vigencia de la Matrícula Profesional expedido por el CPNAA.. Aporta las siguientes certificaciones laborales: 1. Objeto: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO REGIONAL PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN DE VICTIMAS MUNICIPIO DE MONTERÍA. 2. Objeto: CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE QUE INCLUYE: BLOQUE 12 AULAS Y UNIDAD SANITARIA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA MUNICIPIO DE SAN ANTERO DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	108-150	C
Profesional SST (1): El proponente debe ofertar una persona para que cumpla la función de PROFESIONAL SST que deberá ser Ingeniero Civil o Industrial, con Postgrado en	Arcadio Alberto Pérez Solano: Ingeniero Civil, Especialista en Salud Ocupacional. Matrícula Profesional N° 22202-124448 COR del 20/10/2005. Con licencia para la prestación de servicios de seguridad y salud	151-171	C





UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INVITACION PUBLICA No. UC039-2019



5

SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL, quien se compromete a dedicar el CINCUENTA POR CIENTO (50%) de duración a la ejecución total del Contrato. El Profesional SST propuesto debe tener como mínimo ocho (5) años de experiencia general contada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta o matrícula profesional Experiencia Específica certificada como Profesional SST en dos (2) contratos de CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE OBRAS CIVILES. Deberá a aportar certificado de trabajo en altura.	en el trabajo concedida mediante Resolución 001982 del 21 de Julio de 2015. Aporta hoja de vida de la función pública, carta de compromiso, copia de la cédula, copia de la matrícula profesional, Diploma de Ingeniero Civil, Diploma de Especialista Salud Ocupacional, Licencia para la prestación de seguridad y salud en el trabajo, Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios expedido por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), Certificado de Trabajo Seguro en Alturas. Aporta las siguientes certificaciones laborales: 1. Objeto: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO REGIONAL PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN DE VICTIMAS MUNICIPIO DE MONTERÍA. 2. Objeto: ESTUDIOS DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE VIDA PARA EL ADULTO MAYOR (CVAM) MONTERÍA. Se verificó en el COPNIA el certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios el cual indica que a la fecha el profesional tiene matrícula profesional vigente y que no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.		
Técnico Electricista (1): El proponente debe ofertar una persona para que cumplan la función de Técnico Electricista, quien se comprometen a dedicar el QUINCE POR CIENTO (15%) de duración a la ejecución total del Contrato. Matriculado en el CONTE. El Técnico propuesto debe tener como mínimo cinco (5) años de experiencia general contada a partir de la tarjeta o matrícula profesional.	Carmelo Segundo Romero González: Técnico Electricista. Matrícula Conte N° 1067840819-50038 del 22/08/2013. Aporta hoja de vida de la función pública, carta de compromiso, copia de la cédula, copia de la matrícula profesional, Certificado de vigencia de la matrícula profesional, Certificado de Trabajo Seguro en Alturas. Aporta las siguientes certificaciones laborales:	172-182	C





UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INVITACION PUBLICA No. UC039-2019



6

Experiencia Específica certificada como Técnico Electricista en un (2) contrato de CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE OBRAS CIVILES. Deberá a aportar certificado de trabajo en altura.	1. Objeto: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO REGIONAL PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN DE VICTIMAS MUNICIPIO DE MONTERÍA. 2. Objeto: ESTUDIOS DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE VIDA PARA EL ADULTO MAYOR (CVAM) MONTERÍA. Se verificó en el CONTE el certificado de vigencia, el cual indica que el profesional no registra antecedentes disciplinarios. Por lo anterior, su Matrícula se encuentra vigente.		
Maestro de Obra (1). El proponente debe ofertar una persona para que cumplan la función de Maestro de Obra que deberá estar matriculado en el COPNIA, quien se comprometen a dedicar el CIENTO POR CIENTO (100%) a la ejecución total del Contrato. El Maestro propuesto debe tener como mínimo cinco (5) años de experiencia general contada a partir de la tarjeta o matrícula profesional. Experiencia Específica certificada como Maestro de obra en dos (2) contratos de CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE OBRAS CIVILES.	Guillermo Antonio Enamorado Pinto: Maestro de Obra. Matrícula N° 20-3097 del 17/10/1996. Aporta: Formato de hoja de vida función pública, Copia de la cédula, Carta de compromiso, Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios expedido por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA). Aporta las siguientes certificaciones laborales: 1. Objeto: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO REGIONAL PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN DE VICTIMAS MUNICIPIO DE MONTERÍA. 2. Objeto: CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE QUE INCLUYE: BLOQUE 12 AULAS Y UNIDAD SANITARIA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA MUNICIPIO DE SAN ANTERO DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA. Se verificó en el COPNIA el certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios el cual indica que a la fecha el profesional tiene matrícula profesional vigente y que no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.	183-196	C
VERIFICACIÓN EXPERIENCIA		CUMPLE	





UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INVITACION PUBLICA No. UC039-2019



acreditada
INSTITUCIONALMENTE
Res. MEN 0556 de 22 de marzo de 2019, vigencia: 4 años

✓ DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)

DOCUMENTOS	FOLIOS	CUMPLE / NO CUMPLE / SUBSANAR
Certificado de afiliación a la Administradora de Riesgos Laborales - ARL.	198-199	C
Política de Seguridad y Salud en el trabajo (Firmado, fechado y actualizado).	200-201	C
Documento que contenga la designación del diseño del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.	202-207	C
Documento de aplicación de los estándares mínimos del SG-SST, acorde a la normatividad vigente.	208-214	C
Documento con el Reglamento de Seguridad e Higiene industrial (aprobado por el Representante Legal).	215-219	C
Reglamento interno de trabajo (aprobado por el Representante Legal).	220-251	C
VERIFICACION (SG-SST)		CUMPLE

7

CONCLUSION DE LA VERIFICACION		
NOMBRE DEL PROPONENE	CRITERIOS DE VERIFICACION	
GERMAN ALFREDO ORTIZ CALA	Capacidad Jurídica	CUMPLE
	Capacidad Financiera	CUMPLE
	Capacidad Técnica	CUMPLE
	CONCLUSION	HABILITADA

Que, en concordancia con lo indicado en la tabla anterior, el comité evaluador considera HABILITADA la propuesta presentada por el proponente **GERMAN ALFREDO ORTIZ CALA**, por cumplir con los requisitos establecidos en los pliegos de condiciones, por lo tanto, se procede a cumplir con la siguiente etapa de evaluación de la propuesta, con base en los siguientes criterios de calificación:

CRITERIOS DE EVALUACION	PUNTAJE MAXIMO
Factor Calidad	500
Factor Económico	400
Apoyo a la Industria Nacional	100
TOTAL	1000 PUNTOS

Teniendo como resultado el siguiente:

FACTOR CALIDAD: 500 PUNTOS





UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INVITACION PUBLICA No. UC039-2019



acreditada
INSTITUCIONALMENTE
Res. MEN 2556 de 22 de marzo de 2019, vigencia: 4 años

8

FACTOR	CRITERIOS	PUNTAJE
Certificaciones de calidad obtenida en proyectos de obra de similares características (CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE OBRAS CIVILES), firmada por el profesional competente de la entidad contratante de la obra a acreditar donde de fe sobre la calidad de la obra ejecutada. (máximo 250 puntos)	El contratista presenta una (1) Certificación del contrato de obra "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA CIC BARRIO CANTA CLARO MUNICIPIO DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, calificada como MUY BUENA, en el folio 254, se le otorga 250 puntos.	250
Oportunidad en la entrega de obra (Certificaciones de contratos terminados oportunamente), firmada por el profesional competente de la entidad contratante de la obra a acreditar. (máximo 250 puntos)	El contratista presenta una (1) Certificación del contrato de obra "ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ELÉCTRICA E INSTALACIÓN DE TENDIDO DE CABLEADO ESTRUCTURADO EN LOS BLOQUES 9 Y 5, DONDE FUNCIONAN LOS GRUPOS DE INVESTIGACIÓN DE LOS PROGRAMAS DE REGENCIA DE FARMACIA Y DEPARTAMENTO DE BACTERIOLOGÍA DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA CAMPUS MONTERÍA", cuya ejecución fue realizada antes del plazo previsto del contrato, folio 256, se le otorga 250 puntos.	250
TOTAL PUNTAJE		500

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL: 100 PUNTOS

Apoyo a la industria nacional (máximo 100 puntos)	El proponente aporta documento a folio 361, donde manifiesta que los Bienes y servicios que utilizará para la ejecución del contrato serán de orígenes nacionales.	100
--	--	-----

EVALUACIÓN ECONÓMICA (400 PUNTOS)

Valor Presupuesto oficial	Valor propuesta
\$204.616.094	\$204.616.094
Puntaje por valor de la propuesta	400 PUNTOS

CONCLUSION DE LA EVALUACION DE LA PROPUESTAS

CRITERIOS DE EVALUACION	PUNTAJE MAXIMO	PUNTAJE
1. Factor calidad	500 Puntos	500
2. Propuesta Económica	400 Puntos	400
3. Apoyo a la Industria Nacional	100 puntos	100
CALIFICACIÓN TOTAL		1000





UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INVITACION PUBLICA No. UC039-2019



**acreditada
INSTITUCIONALMENTE**
Res. MEN 2956 de 22 de marzo de 2019, vigencia: 4 años

Con base en la evaluación realizada, el Comité Evaluador recomienda al Rector de la Universidad de Córdoba adjudicar el Proceso de Selección de la Invitación Pública N° UC039-2019, cuyo objeto es la "ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE BAÑOS Y ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE UNA OFICINA EN LA BIBLIOTECA "MISAEAL DÍAZ URZOLA" DE LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA, SEDE MONTERÍA" al proponente GERMAN ALFREDO ORTIZ CALA, por la suma de DOSCIENTOS CUATRO MILLONES SEISCIENTOS DIECISÉIS MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$204.616.094).

9

Dado en Montería Córdoba a los diecisiete (17) días del mes de diciembre de 2019.

Original firmado

CARMEN CECILIA VEGA OÑATE

Miembro del Comité Evaluador

Verificación Jurídica

Verificación financiera

LEINY CORONADO PATERNINA

Miembro del Comité Evaluador

ANA MARÍA ANGULO BURGOS

Miembro del Comité Evaluador

Verificación Técnica

Y Ponderación de la Oferta

